

**ДОГОВОР
ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № АНО/_____**

г. Москва

«__» _____ 2021 г.

Автономная некоммерческая организация «Развитие социальной инфраструктуры» (АНО «РСИ»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны,

и _____ (_____),
свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий (далее - свидетельство об аккредитации) № _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику Услуги по подготовке независимого заключения (далее – «Услуги») в отношении рабочей документации, состав которой приведен в приложении № 1 к Договору «Реестр рабочей документации», разработанной по объекту «Инфекционный корпус на территории ГБУЗ «ДГКБ св. Владимира ДЗМ» по адресу: ул. Рубцовско-Дворцовая, д. 1/3 (со сносом объекта по адресу: Рубцовско-Дворцовая ул. д.1/3 корп.4; корп. 15) (проектирование и строительство)» (далее – «Объект») (далее – Рабочая документация) с оценкой:

- соответствия Рабочей документации требованиям по выполнению необходимого объема разделов Рабочей документации, который определяется в соответствии с Проектной документацией, получившей положительное заключение Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» от 25.01.2021 № 77-1-1-3-002395-2021 и ГОСТ Р 21.101-2020 (включая, но не ограничиваясь);

- соответствия Рабочей документации Проектной документации по Объекту, получившей положительное заключение Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» от 25.01.2021 № 77-1-1-3-002395-2021;

- соответствия Рабочей документации требованиям технических регламентов, требованиям к содержанию разделов рабочей документации, предусмотренным действующими нормативными правовыми актами;

- определения фактической стоимости выполненного объема работ по разработке представленной Рабочей документации в соответствии с учетом установленных выше качественных характеристик, а также процента от полного объема соответствующего раздела Рабочей документации, в пределах ценовых показателей, приведенных в приложении № 2 к Договору «Стоимость полного комплекта Рабочей документации», достоверность определения которых подтверждена положительным заключением Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» от 25.01.2021 № 77-1-1-3-002395-2021.

Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги.

1.2. Оказание Услуг в отношении Рабочей документации осуществляется в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы.

1.3. Результатом Услуг является Заключение Исполнителя (далее – «Заключение»), содержащее выводы о соответствии или несоответствии представленной Заказчиком Рабочей документации или ее разделов требованиям Заказчика, проектной документации, получившей положительное заключение Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» от 25.01.2021 № 77-1-1-3-002395-2021, технических регламентов и нормативных правовых актов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной безопасности, требованиям к содержанию разделов рабочей документации, а также стоимости фактически выполненного объема работ по разработке представленной Рабочей документации.

1.4. Заключение выдается в 1 (одном) экземпляре в бумажном виде и в 1 (одном) экземпляре в электронном виде на материальном носителе.

2. ОПЛАТА УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость Услуг по Договору составляет: _____
(сумма прописью) рублей ____ копеек, в том числе НДС по ставке 20 % в сумме _____ (_____).

Либо:

Общая стоимость Услуг по Договору составляет _____ (сумма прописью) рублей ____ копеек. Стоимость Услуг не облагается НДС в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.

2.2. Заказчик оплачивает сумму, указанную в пункте 2.1 Договора, в следующем порядке:

2.2.1. Авансовый платеж по Договору в размере 20 % (Двадцать процентов) выплачивается в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты заключения Договора при условии получения Заказчиком оригинала счета Исполнителя.

2.2.2. Окончательная оплата оказанных и принятых в соответствии с условиями Договора Услуг производится в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с даты подписания Акта приемки оказанных услуг при условии получения Заказчиком оригинала счета Исполнителя

2.3. Исполнитель приступает к оказанию Услуг с даты заключения Договора и получения Рабочей документации.

2.4. Оплата стоимости Услуг Исполнителя осуществляется в российских рублях на расчетный счет Исполнителя, указанный в Договоре. Обязательства Заказчика по оплате выполненных Работ считаются исполненными с момента списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

2.5. Исполнитель подготавливает все счета и акты в соответствии с требованиями Заказчика и действующего законодательства Российской Федерации. Любой счет и акт, не удовлетворяющий условиям Договора, включая требования к оформлению, может быть возвращен Исполнителю, а Заказчик не считается просрочившим оплату. Все затраты, связанные с повторным выставлением надлежащим образом оформленного счета и (или) акта, относятся на счет Исполнителя.

2.6. Особые условия:

2.6.1. В связи с тем, что финансирование Работ по Договору осуществляется за счет субсидии, предоставляемой из бюджета города Москвы Заказчику в качестве имущественного взноса города Москвы настоящим Исполнитель выражает свое согласие на осуществление Заказчиком, Департаментом строительства города Москвы и (или) органом государственного финансового контроля проверок соблюдения Исполнителем и привлеченными им Субподрядными организациями и (или) поставщиками условий, целей и порядка использования полученных для исполнения Договора денежных средств (субсидии). Указанные проверки могут осуществляться как в течение срока действия Договора, так и в течение 3 (Трех) лет после его прекращения.

2.6.2. Исполнитель обязуется в течение 3 (Трёх) рабочих дней с момента получения соответствующего требования по запросу Заказчика, либо Департамента строительства города Москвы и (или) органа государственного финансового контроля предоставлять отчет, а также необходимые пояснения к отчетным и учетным данным и иную информацию, необходимую для осуществления контроля за целевым использованием средств. Форма отчета предоставляется Заказчиком дополнительно.

2.6.3. В случае привлечения Исполнителем третьих лиц для исполнения Договора, Исполнитель обязуется включить во все договоры с третьими лицами аналогичное условие о предоставлении согласия на осуществление Заказчиком, Департаментом строительства города Москвы и (или) органом государственного финансового контроля на проведение проверок соблюдения целевого использования полученных денежных средств такими третьими лицами.

3. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И ПОРЯДОК ПРИЕМКИ

3.1. Срок оказания Услуг составляет 20 (Двадцать) рабочих дней с даты предоставления Заказчиком Исполнителю проектной документации и Рабочей документации.

3.2. Заказчик предоставляет Исполнителю Рабочую документацию, состав которой приведен в приложении № 1 к Договору «Реестр рабочей документации», в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты заключения Договора. Рабочая документация предоставляется в 1 (одном) экземпляре в бумажном виде и в 1 (одном) экземпляре в электронном виде на материальном носителе по акту приема-передачи документации, составленному по форме приложения № 4 к Договору.

3.3. Исполнитель по окончании оказания Услуг представляет Заказчику предварительный вариант Заключения в электронном виде на материальном носителе. Получение Заказчиком Заключения в соответствии с настоящим пунктом не означает приемку Заключения для целей подтверждения факта оказания Услуг и приемку их результата, а также отсутствие замечаний. Заказчик в течение 7 (Семи) рабочих дней вправе осуществить проверку полученного Заключения, запросить пояснения в отношении полученных результатов, предоставить пояснения и (или) документы, а Исполнитель обязуется рассмотреть такую информацию и в случае обоснованности внести соответствующие корректировки в Заключение, предоставить необходимые письменные пояснения и (или) документы.

3.4. По истечении 7-дневного срока (п. 3.3. Договора), при отсутствии запроса пояснений Заказчика, Исполнитель предоставляет Заказчику Заключение в соответствии с пунктами 1.4 и 3.3 Договора, а также 2 (Два) экземпляра акта приемки оказанных услуг, оформленные со стороны Исполнителя, оригинал счета на оплату Услуг, оригинал счета-фактуры (не предоставляется в случае применения Исполнителем упрощенной системы налогообложения).

3.5. Заказчик в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения от Исполнителя документов, указанных в пункте 3.4 Договора, обязан подписать и направить Исполнителю один экземпляр акта приемки оказанных услуг либо письменный мотивированный отказ от подписания акта, содержащий перечень возражений.

3.6. В случае предоставления Заказчиком мотивированного отказа Сторонами составляется двусторонний акт о перечне и сроках доработки отчетных документов. Повторная сдача-приемка Услуг производится в порядке, предусмотренном Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. Получать информацию о ходе рассмотрения Рабочей документации и предоставлять Исполнителю необходимые пояснения, дополнительные сведения и документы.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Представлять по требованию Исполнителя для обоснования принятых проектных решений дополнительные материалы, на бумажных и/или электронных носителях в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего письменного запроса от Исполнителя.

4.3. Исполнитель вправе:

4.3.1. Привлекать к оказанию Услуг по Договору на договорной основе субисполнителей без согласования с Заказчиком.

4.3.2. На основании письменного запроса запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по обоснованию проектных решений, расчеты конструктивных и технологических решений, используемых в рабочей документации.

4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1. Принимать меры по обеспечению сохранности представленных документов, а также по неразглашению третьим лицам проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна Исполнителю в связи оказанием Услуг по Договору.

4.4.2. Письменно заблаговременно уведомить Заказчика об обстоятельствах, не позволяющих объективно выразить мнение Исполнителя о Рабочей документации или не позволяющих провести соответствующую проверку.

4.4.3. Возвратить Рабочую документацию по акту возврата в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта приемки оказанных услуг. В случае отказа Заказчика от получения представленных для оказания Услуг документов Исполнитель направляет Заказчику уведомление о необходимости забрать документы с указанием конкретного срока получения документов. По истечении 1 (одного) года после указанного в уведомлении срока Исполнитель не несет ответственности за сохранность комплекта документов, переданных Заказчиком, документы подлежат уничтожению.

4.4.4. Оказывать надлежащим образом Услуги в сроки, установленные Договором.

4.5. Настоящим Исполнитель подтверждает, что получение им Рабочей документации имеет своей целью исключительно проведение в отношении нее Услуг, не влечет за собой переход каких-либо прав на Рабочую документацию. Исполнитель не вправе каким-либо образом использовать полученную Рабочую документацию.

5. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда или в порядке одностороннего внесудебного отказа от исполнения обязательств по основаниям, предусмотренным Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора полностью или в части в следующих случаях:

5.2.1. Существенного нарушения Исполнителем сроков начала и/или окончания оказания Услуг более чем на 15 (Пятнадцать) рабочих дней.

5.2.2. Лишения Исполнителя права оказания Услуг, предусмотренных Договором, прекращение или приостановление действия лицензий, допусков и иных специальных разрешений, исключение Исполнителя из членов саморегулируемой организации, а также приостановления деятельности Исполнителя в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.2.3. В случае, если в отношении Исполнителя:

- арбитражным судом возбуждена любая процедура, предусмотренная законодательством о банкротстве;

- принято решение о реорганизации или добровольной ликвидации;

- уполномоченными органами принято решение о реорганизации или ликвидации.

5.2.4. В иных случаях, установленных законом и Договором.

5.3. Заказчик обязан в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор в

случае, если в ходе исполнения Договора установлено, что Исполнитель не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем закупочной процедуры.

5.4. Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора полностью при существенном нарушении Заказчиком условий Договора, а именно:

- непредставление Заказчиком документов, Рабочей документации, предусмотренных Договором и действующим законодательством;
- предоставление Заказчиком Исполнителю заведомо недостоверной и/или неполной информации.

5.5. В случае расторжения Договора по основаниям, указанным в пунктах 5.2 – 5.4 Договора, Сторона, инициировавшая расторжение Договора, направляет другой Стороне уведомление о расторжении Договора. Договор будет считаться расторгнутым с даты получения уведомления об отказе от Договора, если иная дата не указана в самом уведомлении.

5.6. Исполнитель обязуется незамедлительно приостановить оказание Услуг и передать Заказчику результат оказания Услуг в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты расторжения Договора. Сдача-приемка оказанных Услуг осуществляется в порядке, определенном в разделе 3 Договора. При досрочном расторжении Заказчик обязан оплатить фактически понесенные и документально подтвержденные Исполнителем расходы на дату расторжения Договора.

5.7. Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, за исключением обязательств по сдаче фактически выполненного объема Услуг Исполнителем, оплате принятых Заказчиком Услуг, уплате неустоек (штрафов, пени), а также положений о претензионном порядке и подсудности. Расторжение Договора не освобождает от ответственности за неисполнение обязательств, которые имели место до даты расторжения Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения конечного срока оказания Услуг Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки (пени) в размере 0,02% (Ноль целых две сотых процента) от стоимости Услуг за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства или даты расторжения Договора.

6.3. За нарушение Исполнителем (привлеченными им соисполнителями) положений о конфиденциальности, а также в случае использования Исполнителем Рабочей документации в нарушение пункта 4.5 Договора, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в форме штрафа в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек за каждый случай нарушения, а также компенсации причиненных убытков, которые возмещаются сверх неустойки.

6.4. Исполнитель несет ответственность за качество оказанных Услуг и обоснованность выводов Заключение.

6.5. Ни одна из Сторон Договора не несет ответственности перед другой Стороной за упущенную выгоду, возникшую в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору.

6.6. Уплата неустойки не освобождает Сторону от исполнения своих обязательств по Договору.

6.7. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Договора, его изменением, расторжением или признанием недействительным Стороны будут стремиться

решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде письменных соглашений к Договору.

6.8. До передачи спора на разрешение суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней дан мотивированный ответ в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента ее получения.

6.9. В случае невозможности урегулировать споры, разногласия и требования в претензионном порядке, такие споры подлежат разрешению в Арбитражном суде города Москвы.

6.10. Любое уведомление, сообщение, претензия или другая информация считаются переданными в день их получения Стороной. При этом они будут считаться полученными в дату поступления корреспонденции в пункт выдачи корреспонденции отделением связи получателя, в случаях, если их вручение оказалось невозможным в связи с отсутствием Стороны по адресу, указанному в Договоре, уклонением получателя от получения корреспонденции, либо адрес оказался неверным, либо несуществующим.

7. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ

7.1. Настоящим Исполнитель заверяет, что:

а) является юридическим лицом, созданным в установленном порядке и осуществляющим свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) им были получены или совершены и являются действительными все требуемые для заключения и исполнения Договора по законодательству Российской Федерации и уставу Исполнителя разрешения, одобрения, согласия органов управления Исполнителя и органов власти, в том числе одобрение сделки в качестве крупной или сделки с заинтересованностью, и все их условия соблюдаются;

в) договор подписан от имени Исполнителя лицом, которое имеет право или уполномочено на подписание Договора от имени Исполнителя;

г) заключение и исполнение Договора не противоречит и не приведет к нарушению либо неисполнению законодательства Российской Федерации, положений учредительных документов Исполнителя, принятых судебных или административных актов, актов органов власти, нарушению прав третьих лиц, условий какого-либо договора или односторонней сделки, стороной по которым является Исполнитель и (или) участники Исполнителя;

д) вся информация, представленная Исполнителем в связи с Договором, является достоверной, полной и точной во всех существенных аспектах, и Исполнитель не скрыл обстоятельств, которые могли бы, в случае выяснения таких обстоятельств, сделать представленную информацию неверной или вводящей Заказчика в заблуждение, или отрицательно повлиять на решение Заказчика о заключении и (или) исполнении Договора;

е) бухгалтерская и налоговая отчетность, которая была или будет представлена Исполнителем по Договору, содержит достоверные и точные сведения, подготовлена в соответствии с требованиями законодательства и РСБУ, и с последней даты, на которую отчетность была составлена, не произошло каких-либо изменений в финансовом состоянии Исполнителя, которые могли бы оказать существенное негативное влияние на возможность Исполнителя исполнять Договор;

ж) не принято каких-либо судебных (включая акты арбитражных и третейских судов), арбитражных или административных решений и, насколько известно Исполнителю, не существует угрозы подачи каких-либо исковых или иных заявлений в суд или органы власти, которые могут повлечь невозможность исполнения Исполнителем своих обязательств по Договору либо существенно затруднить исполнение обязательств по Договору, в том числе существенно уменьшить имеющееся в его распоряжении имущество или изменить юридический статус;

з) в отношении Исполнителя не применяются меры (действия) и не осуществляются судебные разбирательства в соответствии с законодательством о банкротстве, не существует

оснований для принятия уполномоченными органами решения о реорганизации или ликвидации Исполнителя, Исполнитель не предпринял каких-либо действий, направленных на инициирование процедуры собственной ликвидации или реорганизации;

и) между участниками Исполнителя или участниками Исполнителя и третьими лицами не заключено корпоративное или иное аналогичное соглашение, ограничивающее права Исполнителя как контрагента Заказчика или каким-либо иным образом влияющее на возможность заключения или исполнения обязательств по Договору;

к) осведомлен и соглашается с тем, что заверения об обстоятельствах, указанных в настоящем разделе Договора, имеют существенное значение для заключения Заказчиком Договора, исполнения или прекращения Договора и Заказчик полностью полагается на них при принятии решения о заключении и исполнении Договора;

л) обязуется поставить Заказчика в известность относительно любого события, которое делает указанные в настоящем разделе Договора заверения неполными, недостоверными либо вводящими в заблуждение, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты, когда Исполнителю стало известно о данных событиях;

м) в случае предоставления Исполнителем при заключении Договора недостоверных заверений об указанных в настоящем разделе Договора обстоятельствах Исполнитель обязан во внесудебном порядке возместить Заказчику по выбору последнего убытки, причиненные недостоверностью таких заверений, или уплатить неустойку в размере 0,2 % (Ноль целых две десятых процента) от стоимости Услуг по Договору в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования от Заказчика;

н) согласен с тем, что наряду с требованием о возмещении убытков или взыскании неустойки в соответствии с подпунктом м) пункта 7.1 Договора Заказчик также вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора (расторгнуть Договор), направив в адрес Исполнителя письменное уведомление; в этом случае Договор будет считаться расторгнутым с даты получения Исполнителем указанного в настоящем подпункте уведомления либо по истечении 3 (Трёх) рабочих дней с момента прибытия отправления с уведомлением в место вручения – в зависимости от того, какое из событий произойдет ранее.

7.2. Исполнитель гарантирует, что является добросовестным налогоплательщиком, своевременно и надлежащим образом уплачивает налоги (сборы) и сдает бухгалтерскую и налоговую отчетность. Исполнитель обязуется возместить Заказчику все расходы, которые Заказчик произведет или должен будет произвести в случае признания налоговыми органами неправомерным учета расходов на оплату работ, выполняемых Исполнителем в рамках Договора, и применения налоговых вычетов в отношении сумм НДС и налога на прибыль организаций, предъявленных Исполнителем в рамках Договора по любым основаниям, в том числе, но не исключая следующие:

а) неправильное (т.е. с нарушением установленного порядка) или несвоевременное оформление счетов-фактур и (или) Актов оказанных услуг;

б) нарушение налоговых обязанностей по отражению в качестве дохода сумм, полученных от Заказчика по Договору, а равно по исчислению и перечислению в бюджет НДС;

в) признания налоговыми органами работ, выполняемых Исполнителем в рамках Договора, не подлежащих налогообложению в соответствии с законодательством РФ;

г) привлечение Исполнителем в качестве Субподрядных организаций обществ, не исполняющих налоговые обязанности;

д) иные основания, повлекшие возникновение у Заказчика указанных в настоящем пункте убытков.

В состав убытков, подлежащих возмещению согласно пункту 7.2 Договора, в том числе, но, не ограничиваясь, включаются:

а) сумма доначисленного по указанным выше основаниям налога (НДС и налог на прибыль организаций);

б) начисленные пени на сумму, указанную в подпункте м) пункта 7.1 Договора;

в) сумма налоговых санкций;

г) иные убытки, возникшие у Заказчика в связи с признанием налоговыми органами неправомерным учета расходов на оплату работ, выполняемых Исполнителем в рамках Договора, и применением налоговых вычетов в отношении сумм НДС, предъявленных Исполнителем в рамках Договора.

Стороны договорились о том, что документом, подтверждающим возникновение оснований для возмещения Исполнителем Заказчику сумм убытков, указанных в настоящем пункте, является вступившее в силу решение налогового органа о доначислении налога, пени и штрафа.

7.3. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не были учтены при заключении Договора, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнительного соглашения к Договору.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

8.2. При выполнении Договора Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Уступка прав требования по Договору и (или) передача их в залог Исполнителем не допускается без получения письменного согласия Заказчика. В случае нарушения условий настоящего пункта Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель обязуется уплатить штраф в размере 50 % (Пятидесяти процентов) от суммы уступленного или заложенного права требования.

8.4. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме в виде дополнительного соглашения к Договору, за исключением случаев, прямо предусмотренных положениями Договора.

8.5. Все юридически значимые сообщения и документы должны направляться по адресам, указанным в Договора. В случае изменения адреса для направления уведомлений, телефона, электронного адреса Сторона обязана в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента изменения направить об этом соответствующее извещение. В случае, если одна из Сторон не уведомила другую Сторону о вышеуказанных изменениях, Сторона, исполнившая свои обязательства по неизменным реквизитам, считается исполнившей обязательство надлежащим образом. В случае изменения банковских реквизитов Стороны обязуются подписать дополнительное соглашение.

8.6. Все заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия, вступают в силу с момента их получения адресатом.

8.7. Для обеспечения оперативного взаимодействия между Сторонами в рамках Договора все уведомления (сообщения, претензия, отчеты и т.д.) могут быть подписаны электронной подписью уполномоченного на это представителя и направлены другой Стороне через единую систему электронного документооборота органов исполнительной власти города Москвы и подведомственных им учреждений (www.mosedo.ru) (далее- ЭДО) или через иную систему документооборота согласованную Заказчиком, совместимую с ЭДО.

8.8. Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.9. Все указанные ниже Приложения являются неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1	Реестр рабочей документации
Приложение № 2	Стоимость полного комплекта Рабочей документации
Приложение № 3	Акт приемки услуг (форма)
Приложение № 4	Акт приема-передачи документации (форма)

Приложение № 5 Акт возврата документации (форма)

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Автономная некоммерческая организация
«Развитие социальной инфраструктуры»
(АНО «РСИ»)

Адрес (место нахождения): 119435, г.
Москва, Б. Саввинский пер., д. 16/14, стр. 3

ИНН 7703476220

КПП 770401001

ОГРН 1197700007889

Банковские реквизиты:

р/счет 40703810700010000861

Банк ВТБ (ПАО)

БИК 044525411

к/счет 30101810145250000411

Тел.: 8(499) 406-00-30

Электронный адрес: info@ano-rsi.ru

Исполнитель:

Адрес (место нахождения):

ИНН

КПП

ОГРН

Банковские реквизиты:

Тел.:

Электронный адрес:

Подписи Сторон

От Заказчика

От Исполнителя

Реестр разработанной рабочей документации
по объекту «Инфекционный корпус на территории ГБУЗ «ДГКБ св. Владимира ДЗМ» по
адресу: ул. Рубцовско-Дворцовая, д. 1/3 (со сносом объекта по адресу: Рубцовско-
Дворцовая ул. д.1/3 корп.4; корп. 15) (проектирование и строительство)»

№	Наименование
1.	Состав рабочей документации
2.	Генеральный план
	Архитектурные решения. Инфекционный корпус
3.	Архитектурные решения. Инфекционный корпус. поэтажные планы
4.	Архитектурные решения. Инфекционный корпус. Кладочные планы
5.	Архитектурные решения. Инфекционный корпус. Ведомости и спецификации
6.	Архитектурные решения. Инфекционный корпус. Разрезы и фасады
	Архитектурные решения. Пищевблок
7.	Архитектурные решения. Пищевблок. поэтажные планы
8.	Архитектурные решения. Пищевблок. Ведомости и спецификации
9.	Архитектурные решения. Пищевблок. Разрезы и фасады
	Архитектурные решения. Станция обеззараживания транспорта
10.	Архитектурные решения. Станция обеззараживания транспорта. поэтажные планы
11.	Архитектурные решения. Станция обеззараживания транспорта. Ведомости и спецификации
12.	Архитектурные решения. Станция обеззараживания транспорта. Разрезы и фасады
	Конструктивные решения
13.	Конструктивные решения. Подпорные стены
14.	Конструктивные решения. Ограждение котлована инфекционного корпуса
	Конструкции железобетонные
15.	Конструкции железобетонные. Инфекционный корпус. Фундаментная плита
16.	Конструкции железобетонные. Инфекционный корпус. Вертикальные конструкции подземного этажа в осях 1-28
17.	Конструкции железобетонные. Инфекционный корпус. Плита перекрытия подземного этажа на отм. -2,100 в осях 1-28
18.	Конструкции железобетонные. Инфекционный корпус. Лестницы в осях 1-28
19.	Конструкции железобетонные. Инфекционный корпус. Вертикальные конструкции техпространства на отм. -2,100 в осях 1-28
20.	Конструкции железобетонные. Инфекционный корпус. Плита перекрытия техпространства на отм. -0,150 в осях 1-28

№	Наименование
21.	Конструкции железобетонные. Инфекционный корпус. Вертикальные конструкции 1 этажа на отм. -0,150 в осях 1-28
22.	Конструкции железобетонные. Инфекционный корпус. Плита перекрытия 1 этажа на отм. +4,350 в осях 1-28
23.	Конструкции железобетонные. Инфекционный корпус. Выше 2 этажа с отм. +4,350.
24.	Конструкции железобетонные. Пищеблок
25.	Конструкции железобетонные. Станция обеззараживания транспорта
26.	Конструктивные решения. Конструкции сооружений
	Системы электроснабжения
27.	Электроснабжение. Вынос сетей 10кВ
28.	Наружные сети электроснабжения 0,4кВ
29.	Корпус 5. Установка ДГУ
	Системы водоснабжения и водоотведения
30.	Наружные сети водоснабжения. Кольцевой водопровод
31.	Наружные сети водоснабжения. Ввод в инфекционный корпус
32.	Наружные сети водоснабжения. Ввод в корпус пищеблока
33.	Наружные сети водоснабжения. Ввод в станцию обеззараживания транспорта
34.	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации. Сети хозяйственно-бытовой канализации
35.	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации. Демонтаж
36.	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации. Перекладка
37.	Наружные сети ливневой канализации. Сети ливневой канализации
38.	Наружные сети ливневой канализации. Демонтаж
	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
39.	Холодильный центр
40.	ЦТП. Тепломеханические решения
41.	Наружные тепловые сети. Вынос
42.	Наружные сети теплоснабжения. Тепловые сети (основной ввод)
43.	Наружные сети теплоснабжения. Тепловые сети (резервный ввод)
44.	Наружные сети теплоснабжения. Тепловые сети (пищеблок)
	Слаботочные системы
45.	Структурированная кабельная сеть
46.	Локальная вычислительная сеть. Сегмент административных и медико-технологических нужд
47.	Локальная вычислительная сеть. Сегмент систем обеспечения безопасности и диспетчеризации инженерных систем
48.	Система палатной сигнализации. Система связи для маломобильных групп населения

№	Наименование
49.	Телефонная система связи
50.	Система коллективного приема телевидения
51.	Система электрочасофикации
52.	Система проводного вещания
53.	Система охранного телевидения
54.	Система охранно-тревожной сигнализации
55.	Система контроля и управления доступом
56.	Система охраны входов
57.	Система автоматической пожарной сигнализации. Автоматизация систем противопожарной защиты
58.	Система оповещения и управления эвакуацией
59.	Система автоматического газового пожаротушения
60.	Автоматизация комплексная
61.	Автоматизация теплового пункта
62.	Узел учета тепловой энергии
63.	Наружные сети связи. Демонтаж, снос сооружений связи
64.	Перенос (переустройство) линий сети проводного радиовещания ФГУП РСВО
	Система газоснабжения
65.	Наружные газопроводы. Демонтаж
	Технологические решения
66.	Технологические решения. Инфекционный корпус
	Технологическое задание для раздела ЭОМ
	Технологическое задание для раздела ВК
	Технологическое задание для раздела ОВ
	Технологическое задание для раздела МГ
	Спецификация оборудования
	Спецификация оборудования сводная
67.	Технологические решения. Пищеблок
	Спецификация оборудования
	Спецификация оборудования сводная
68.	Технологические решения. Станция обеззараживания транспорта
	Технологическое задание для разделов ЭОМ и ВК
	Спецификация оборудования
	Спецификация оборудования сводная
69.	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

№	Наименование
	Интерьерные решения
70.	Интерьерные решения. Инфекционный корпус
71.	Система навигации. Инфекционный корпус

Подписи Сторон

От Заказчика

От Исполнителя

Стоимость полного комплекта Рабочей документации
по объекту «Инфекционный корпус на территории ГБУЗ «ДГКБ св. Владимира ДЗМ» по адресу: ул. Рубцовско-Дворцовая, д. 1/3 (со сносом объекта по адресу: Рубцовско-Дворцовая ул. д.1/3 корп.4; корп. 15) (проектирование и строительство)»

Раздел Рабочей документации	Удельный процент раздела	По результатам МГЭ с НДС по ставке 20 %, руб.
ГП	2,40%	1 725 248,40
БЛГ	2,20%	1 581 477,70
ОР	1,50%	1 078 280,25
АР	21,00%	15 095 923,53
КР	17,20%	12 364 280,23
ТХ	15,10%	10 854 687,87
ОВ	13,80%	9 920 178,32
ВК	11,30%	8 123 044,57
ЭО	6,10%	4 385 006,36
СС	5,00%	3 594 267,51
АВТ	3,20%	2 300 331,21
КОН	0,00%	-
ХС	0,00%	-
ПОС	1,20%	862 624,20
СМ	0,00%	-
Всего с НДС		71 885 350,16

Достоверность стоимости разделов Рабочей документации» подтверждена положительным заключением Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза» от 25.01.2021 № 77-1-1-3-002395-2021. Приведенная стоимость определена с учетом применения прогнозного коэффициента инфляции на период выполнения работ и процента конкурсного снижения, составляющего 2 % (Два процента).

	Подписи Сторон
От Заказчика	От Исполнителя

Приложение № 3
к Договору от «___» _____ 2021 г.
№ АНО/ _____

(ФОРМА)

АКТ ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

г. Москва

«___» _____ 2021 г.

Автономная некоммерческая организация «Развитие социальной инфраструктуры», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что Исполнитель оказал услуги по подготовке независимого заключения в отношении рабочей документации, состав которой приведен в приложении № 1 к Договору «Реестр рабочей документации», разработанной по объекту «Инфекционный корпус на территории ГБУЗ «ДГКБ св. Владимира ДЗМ» по адресу: ул. Рубцовско-Дворцовая, д. 1/3 (со сносом объекта по адресу: Рубцовско-Дворцовая ул. д.1/3 корп.4; корп. 15) (проектирование и строительство)» в соответствии с условиями договора от «___» _____ 2021 г. № АНО/ _____ (далее – Договор) надлежащим образом в полном объеме.

2. Качество фактически оказанных Услуг соответствует требованиям Договора.

3. Результаты оказанных услуг по Договору получены Заказчиком.

4. Стоимость оказанных Услуг составила _____ (сумма прописью) рублей __ копеек, в том числе НДС по налоговой ставке 20% _____ (сумма прописью) рублей __ копеек. Стоимость Услуг включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя.

Либо:

Стоимость Услуг по Договору составляет _____ (сумма прописью) рублей __ копеек. Стоимость Услуг не облагается НДС в связи с применением упрощенной системы налогообложения Исполнителем. Стоимость Услуг включает в себя все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя.

5. С учетом выданного авансового платежа в сумме _____ рублей к перечислению Исполнителю подлежит сумма _____ рублей.

6. Настоящий акт составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

подпись

расшифровка

подпись

расшифровка

ФОРМУ УТВЕРЖДАЕМ:

Подписи Сторон

От Заказчика

От Исполнителя

Приложение № 4
к Договору от «___» _____ 2021 г.
№ АНО/_____
(ФОРМА)

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ документов

г. Москва

«___» _____ 2021 г.

Автономная некоммерческая организация «Развитие социальной инфраструктуры», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В целях оказания услуг по подготовке независимого заключения в отношении рабочей документации, состав которой приведен в приложении № 1 к Договору «Реестр рабочей документации», разработанной по объекту «Инфекционный корпус на территории ГБУЗ «ДГКБ св. Владимира ДЗМ» по адресу: ул. Рубцовско-Дворцовая, д. 1/3 (со сносом объекта по адресу: Рубцовско-Дворцовая ул. д.1/3 корп.4; корп. 15) (проектирование и строительство)» в соответствии с договором от «___» _____ 2021 г. № АНО/_____ (далее – Договор) Заказчик передает, а Исполнитель принимает следующие документы в _____ виде на метатерильном носителе:

№ п/п	Наименование	Количество	Примечание
	ИТОГО:		

2. Передаваемые материалы/документы Исполнителем осмотрены, проверены и являются достаточными для целей надлежащего оказания Услуг по Договору.

3. Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

подпись

расшифровка

подпись

расшифровка

ФОРМУ УТВЕРЖДАЕМ:

Подписи Сторон

От Заказчика

От Исполнителя

Приложение № 5 к Договору
от «___» _____ 2020 г.
№ АНО/_____
(ФОРМА)

**АКТ ВОЗВРАТА
документов**

г. Москва

«___» _____ 2021 г.

Автономная некоммерческая организация «Развитие социальной инфраструктуры», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель возвращает Заказчику нижеследующий пакет документов/материалов в _____ виде на материальном носителе:

№ п/п	Наименование	Количество	Примечание
	ИТОГО:		

2. Заказчик проверил переданные материалы/документы и претензий не имеет.

3. С момента подписания настоящего акта обязанность Исполнителя по возврату указанных материалов/документов считается исполненной.

4. Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

подпись

расшифровка

подпись

расшифровка

ФОРМУ УТВЕРЖДАЕМ:

Подписи Сторон

От Заказчика

От Исполнителя