

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На разработку рабочей документации по объекту:

**«Патологоанатомический корпус государственного бюджетного учреждения
здравоохранения города Москвы «Городская клиническая больница им.
А.К. Ерамишанцева Департамента здравоохранения города Москвы», ул. Ленская,
д. 15,
(проектирование и строительство)»**

2019г.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Основания для проектирования	<p>Решение Мэра Москвы, принятое на совещании по вопросам реализации Государственной программы города Москвы «Градостроительная политика» от 31.05.2019.</p> <p>План финансово-хозяйственной деятельности на 2019 год Автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры».</p> <p>Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) от 19.08.2019 № RU77106000-046187, утвержденный Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.</p> <p>Проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы №77-1-1-3-013317-2019 от 04 июня 2019 г.</p>
2.	Заказчик	Автономная некоммерческая организация «Развитие социальной инфраструктуры».
3.	Источник финансирования	Средства Автономной Некоммерческой Организации «Развитие социальной инфраструктуры» за счет имущественного вноса города Москвы.
4.	Район строительства	Город Москва, СВАО, район Бабушкинский.
5.	Сведения об участке строительства и планировочных ограничениях	<p>Общая площадь земельного участка – 7,8561 га.</p> <p>Площадь участка под строительство – 0,6610 га.</p> <p>Площадь застройки – 1745 м² в т.ч. подземный переход – 222,6 м².</p> <p>Количество этажей – 3 надземных + 1 подземный этаж.</p> <p>Общая площадь здания – 5429,7 м², в т.ч. надземной части – 3997,8 м², подземной части – 1431,9 м², в т.ч. подземный переход – 165,7 м².</p> <p>Кадастровый номер: 77:02:0015002:5.</p> <p>Участок строительства расположен в Северо – Восточном административном округе г. Москвы, на территории района Бабушкинской и ограничен:</p> <ul style="list-style-type: none"> с севера – Ленской улицей; с востока – территорией жилой застройки; с запада и юга – территорией корпусов больницы. <p>На участке строительства присутствуют: существующие инженерные коммуникации, частично подлежащие выносу; зеленые насаждения, частично подлежащие вырубке.</p> <p>Участок строительства свободен от капитальных строений.</p>
6.	Назначение, типы и этажность зданий и сооружений, общие требования к разработке рабочей документации	<p>Вид объекта: патологоанатомический корпус, размещаемый на территории городской клинической больницы № 20.</p> <p>Этажность объекта, общая площадь, состав помещений – в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы №77-1-1-3-013317-2019 от 04 июня 2019 г.</p> <p>Подготовить и согласовать в установленном порядке задание на разработку рабочей документации в объеме, необходимом для ввода объекта в эксплуатацию и эффективной эксплуатации. (ст. 48 Градостроительного кодекса РФ и постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87).</p>

		<p>Подготовить и согласовать в установленном порядке рабочую документацию на строительство объекта в объеме, необходимом для ввода объекта в эксплуатацию и эффективной эксплуатации.</p> <p>При необходимости:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по результатам разработки РД подготовить и согласовать в установленном порядке задание на корректировку проектной документации; - откорректировать проектную документацию и получить заключение ГАУ «Мосгосэкспертиза». <p>В границах участка строительства предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство патологоанатомического корпуса; - строительство подземного перехода между проектируемым корпусом и существующим терапевтическим корпусом №4; - устройством проездов, тротуаров, ограждения территории патологоанатомического корпуса; <p>При проектировании принимать наиболее технически эффективные и экономически целесообразные проектные решения.</p>
7.	Очередность проектирования и строительства и выделение пусковых комплексов	В одну очередь, без выделения пусковых комплексов.
8.	Стадийность проектирования	Рабочая документация.
9.	Сроки проектирования и строительства	Дата начала выполнения Работ – дата подписания Договора. Срок исполнения Договора – 34 (тридцать четыре) месяца с даты начала работ, включая срок на разработку рабочей документации - 6 (шесть) месяцев и 2 (две) недели. Срок на оказание услуг по Авторскому надзору соответствует сроку строительства, указанному в разделе «Проект организации строительства», согласованному ГАУ «Мосгосэкспертиза».
10.	Технико-экономические показатели	Технико-экономические показатели принять в соответствии с разработанной проектной документацией, получившей положительное заключение ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-013317-2019 от 04 июня 2019 г.
11.	Авторский надзор	Осуществить Авторский надзор, включая освидетельствование котлована организацией, выполнившей инженерно-геологические изыскания.
12.	Требования к составу и содержанию рабочей документации	<p>Состав и содержание разделов рабочей документации выполнить в соответствии с законодательством РФ, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 27.06.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2019); - Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Приказом от 12.05. 2017 № 783/пр. Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной

		<p>документации и (или) результатов инженерных изысканий и проведения достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;</p> <ul style="list-style-type: none"> - утверждённым в установленном порядке Медико-Технологическим заданием на разработку проектно-сметной документации объекта; - проектной документацией, получившей положительное заключение ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-013317-2019 от 04 июня 2019 г. - соответствующими ГОСТами СПДС на разработку Рабочей документации; - Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. 27.12.2018). <p>При оказании услуг авторского надзора руководствоваться требованиями следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оформленного в установленном порядке журнала Авторского надзора; - СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений». <p>Согласовать рабочую документацию в установленном порядке.</p>
13	Градостроительные решения. Генеральный план, благоустройство, озеленение.	<p>Разработать раздел генерального плана участка, в том числе планировку наземного пространства, пешеходных и подъездных путей к входам (в том числе для пожарной техники), в соответствии с решениями, принятыми согласованной МГЭ проектной документацией.</p> <p>Отвод дождевых и талых вод с территории проектируемого объекта осуществлять вертикальной планировкой.</p> <p>Генеральный план и вертикальную планировку участка выполнить с учетом существующей окружающей застройки и инженерных коммуникаций. Отметки проектируемых проездов увязать с существующими отметками.</p> <p>Использовать высокопрочные материалы для покрытия проездов и тротуаров.</p>
14	Архитектурные решения	<p>Раздел «Архитектурные решения» выполнить в соответствии с решениями, принятыми проектной документацией, получившей положительное заключение ГАУ «Мосгосэкспертизы» №77-1-1-3-013317-2019 от 04 июня 2019 г. и требованиями действующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»; - СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»; - СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»; - №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
15	Элементы наглядной навигации	<p>Разработать систему навигации внутри и снаружи проектируемого объекта. Проектом предусмотреть систему, обеспечивающую понятное и логическое перемещение персонала, и посетителей по территории учреждения и внутри здания.</p>

		<p>Система навигации разрабатывается отдельным томом в разделе АР рабочей документации.</p> <p>Документация должна включать в себя планы размещения элементов, детальные чертежи, ведомости и спецификации следующих элементов (также адаптированные для маломобильных групп населения):</p> <ul style="list-style-type: none"> - номера кабинетов на дверях; - таблички для кабинетов; - указатели этажа; - «иконки»; - настенные указатели; - поэтажные указатели у лифта и лестницы; - разводящие указатели на этаже; - панели-кронштейны; - подвесные указатели; - напольная навигация; - инфостенды; - навигационная стена на территории; - фасадные таблички; - таблички на входных дверях.
16	Дизайн-проект	<p>При необходимости предусмотреть разработку и согласование с Заказчиком и эксплуатирующей организацией в составе раздела «Архитектурные решения» рабочей документации альбома оформления внутренних помещений и благоустройства прилегающей территории проектируемого объекта (Дизайн-проект). Перечень помещений и качество визуализации согласовать с Заказчиком и эксплуатирующей организацией.</p> <p>При визуализации помещений так же должны быть показаны дизайн и цвета размещаемых элементов инженерного оборудования (отопительные приборы, розетки, выключатели, кабель-каналы, решетки, лючки, пожарные шкафы, светильники), мебели и оборудования центрального вестибюля, коридоров, зон комфортного ожидания (стойка регистрации, стойка охраны, диваны, пуфы, секционные стулья, столы, инфоматы, мебель).</p>
17	Требования к архитектурным решениям фасада.	<p>Предусмотреть сертифицированную навесную фасадную систему с эффективной теплоизоляцией.</p> <p>При необходимости предусмотреть размещение на фасаде:</p> <ul style="list-style-type: none"> - логотипа с подсветкой в темное время суток; - объемной вывески с подсветкой на главном входе; - панель-кронштейна на фасаде; - таблички на входе; - трёхгнездовых флагодержателей на фасаде здания; - указателя улицы и номера дома с подсветкой в соответствии с требованиями для города Москвы. <p>Фасадные решения разработать на основании, утвержденного альбомом АГР. При необходимости внесения изменений в утвержденный Москомархитектурой альбом АГР, в т. ч. фасадные решения объекта, предусмотреть корректировку буклета и согласование в установленном порядке с Департаментом здравоохранения, Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.</p>

18	Конструкции железобетонные	<p>Раздел «Конструкции железобетонные» выполнить в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы №77-1-1-3-013317-2019 от 04 июня 2019 г.</p> <p>Предусмотреть защиту конструкций здания от прогрессирующего обрушения при чрезвычайных ситуациях, в том числе при пожаре.</p>
19	Технические решения по освоению подземного пространства с учетом влияния на окружающую застройку	<p>Рабочую документацию выполнить на основании проектно-изыскательских работ, включающих обследование конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительства и разработанных мероприятий по предотвращению их деформаций в период строительства.</p>
20	Технологические решения и оборудование	<p>Разработать раздел «Технологические решения» в соответствии с утвержденным медико-технологическим заданием на проектирование объекта и проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы №77-1-1-3-013317-2019 от 04 июня 2019 г.</p> <p>При необходимости внести изменения в разработанный в составе проектной документации «Перечень монтируемого и не монтируемого оборудования», согласовать его в установленном порядке, в том числе с Департаментом здравоохранения города Москвы и Заказчиком.</p> <p>Все заложенное в проекте технологическое и медицинское оборудование, мебель и инвентарь должно иметь сертификаты соответствия, санитарные сертификаты, регистрационное удостоверение Федеральной службы по надзору в сфере здравоохранения и социального развития и отвечать современным требованиям.</p> <p>При разработке проекта применять современное эффективное технологическое оборудование отечественного производства.</p> <p>В случае отсутствия отечественных аналогов, по согласованию с Заказчиком допускается применение импортного оборудования, имеющего сертификат соответствия Госстандарта РФ.</p>
21	Инженерные системы зданий	<p>Разработать рабочую документацию на инженерные системы здания в соответствии с утвержденным медико-технологическим заданием, проектной документацией, получившей положительное заключение экспертизы №77-1-1-3-013317-2019 от 04 июня 2019 г. и на основании действующих СП, СНиП, ГОСТ.</p> <p>Разработку документации выполнить в соответствии с техническими условиями и/или договорами на тех. присоединение ресурсоснабжающих организаций, согласовать разделы с ресурсоснабжающими и эксплуатирующими организации в установленном порядке.</p> <p>В проектируемом здании предусматриваются системы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - водоснабжения и канализации в соответствии с требованиями СП 17.13330.2017, СанПиН 2.1.3.2630-10, СП 30.13330.2016, СП 32.10330.2012. в составе: объединенный хозяйственно-питьевой и

		<p>противопожарный водопровод, хозяйственно-питьевой водопровод горячей воды, бытовая канализация, внутреннего водостока, дренажа (при необходимости).</p> <ul style="list-style-type: none"> - электроснабжения и освещения, заземления и молниезащиты, с соблюдением требований нормативной документации: СП 52.13330.2016, ГОСТ Р 55710-2013, СП 31-110-2003, СП 6.13130.2013. - отопления, вентиляции и кондиционирования, в том числе противопожарной вентиляции. При проектировании систем соблюдать требования СанПиН 2.1.7.2790-10, СанПиН 2.1.3.2630-10, СП 60.13330.2012, СП 7.13130.2013, ГОСТ 3262-75* и ГОСТ 10704-91; - теплоснабжения вентиляции, горячего водоснабжения и отопления. - проводного радиовещания; - коллективного приема телевидения; - электрочасофикации; - пожаротушения; - структурированной кабельной системы; - локально вычислительная сеть с выходом в Интернет; - телефонизации, включая объектовую АТС; - охранного телевидения; - контроля и управления доступом; - оповещения и управление эвакуацией; - дератизации для эксплуатации объекта; - охранно-тревожной сигнализации; - единая медицинская информационно-аналитическая (ЕМИАС) в соответствии с требованиями Отраслевого стандарта Департамента информационных технологий города Москвы. Указанный раздел согласовать с ГКУ ИАЦ в сфере здравоохранения города Москвы; - автоматической пожарной сигнализации; - оповещения и управления эвакуацией; - автоматизации управления и диспетчеризации инженерных систем здания.
22	Наружные инженерные сети	<p>Разработать рабочую документацию на наружные инженерные сети в соответствии с техническими условиями и договорами на технологическое присоединение ресурсоснабжающих организаций.</p> <p>Согласовать в установленном порядке рабочую документацию наружных инженерных сетей в соответствии с техническими условиями и договорами на технологическое присоединение ресурсоснабжающих организаций.</p> <p>Рабочую документацию на перекладку или ликвидацию инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства, выполнить в соответствии с техническими условиями ресурсоснабжающих и эксплуатирующих организаций, обеспечив бесперебойное снабжение всех потребителей и получив согласование эксплуатирующих и заинтересованных организаций.</p>

23	Требования по утилизации строительных отходов.	<p>При выполнении рабочей документации обеспечить соответствие технических решений «Технологическому регламенту процесса обращения с отходами строительства и сноса», согласованному в установленном порядке и зарегистрированному Государственным казенным учреждением города Москвы «Управление подготовки территории».</p> <p>При необходимости, внести изменения в Технологический регламент и согласовать в установленном порядке.</p>
24	Требования к организации строительства	<p>Рабочую документацию разработать на основании проектной документации, в том числе «Проект организации строительства», с учетом календарного графика строительства, содержащего детализированный перечень видов работ с указанием объемов. Выполнить все необходимые для осуществления строительства согласования, в том числе раздела «Проект организации строительства», стройгепланов (основной и подготовительный периоды) в установленном порядке.</p>
25	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	<p>При выполнении рабочей документации необходимо учесть технические решения, приведенные в разделе проектной документации «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» и требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>
26	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и других маломобильных групп граждан	<p>При выполнении рабочей документации необходимо учесть технические решения, приведенные в разделе проектной документации «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», а так же Федерального закона РФ от 01.12.2014 № 419-ФЗ, СП 35-103-2001, ГОСТ Р 51671-2015, СП, в том числе обеспечить доступность здания для всех категорий инвалидов в соответствии с СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».</p>
27	Основные требования к проектным решениям	<p>Состав и содержание разделов рабочей документации выполнить в соответствии с законодательством РФ, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 27.06.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2019); - Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - постановлением Правительства Москвы от 26 мая 2009 г. N 494-ПП «О формировании требований к оборудованию при проектировании для строительства и реконструкции объектов капитального строительства на основании государственного заказа города Москвы»; - постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1159 (ред. от 05.02.2018) «О критериях экономической эффективности проектной документации»; - постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1169 (ред. от 27.05.2019) «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

		<ul style="list-style-type: none"> - ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт РФ. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; - Федеральным законом РФ от 23.11.09г. (ред. от 27.12.2018) № 261–ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»; - СП 60.13330.2016 от 17.06.2017. «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»; - ГОСТ Р 52539-2006 Чистота воздуха в лечебных учреждениях. Общие требования - СП 52.13330.2016 от 08.05.2017. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*; - Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 от 07.12.2016 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - ГОСТ 21.001-2013 «Система проектной документации для строительства. Общие положения»; - ГОСТ 21.002-2014 «Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации»; - СП 30.13330.2016 от 17.06.2017. «СНиП 2.04.01-85*. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий» - СП 118.13330.2012 от 01.09.2014 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»; - СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения»; - СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; - СП 59.13330.2016 от 15.05.2017 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»; - СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (разделы 6, 7); - СП 133.13330.2012 Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования (с Изменением N 1); - СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»; - Постановлением Правительства РФ от 27.12.1997 № 1636 «О правилах подтверждения пригодности новых материалов, изделий, конструкций и технологий для применения в строительстве» (в ред. от 15.02.2017);
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - СП 70.13330.2012 от 01.07.2013 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87» (с Изменениями № 1, 3); - СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям; - СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности; - СП 31.13330.2012 от 01.01.2013 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»; - ГОСТ Р 50571.28-2006 (МЭК 60364-7-710:2002) "Электроустановки зданий. Часть 7-710. Требования к специальным электроустановкам. Электроустановки медицинских помещений"; - ГОСТ Р 52539-2006 «Чистота воздуха в лечебных учреждениях. Общие требования»; - СП 50.13330.2012 от 01.07.2013 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003»; - СП 1.13130.2009 «Свод правил с системы противопожарной защиты эвакуационные пути и выходы»; - СП 7.13130.2013 от 21.02.2013 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; - СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами»; - ГОСТ 31565-2012 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности; - Постановлением Правительства Москвы от 03.11.2015 от 27.09.2016 № 728-ПП «Об утверждении технических требований к проектной документации, размещаемой в электронном виде в информационных системах города Москвы»; - постановлением Правительства Москвы от 25.07.2011 № 333-ПП (ред. от 22.04.2019) «О порядке осуществления денежной компенсации собственникам инженерных сетей и сооружений, сооружений связи, линий связи и сетей связи федеральным государственным унитарным предприятиям, в хозяйственном ведении которых находятся инженерные сети и сооружения, сооружения связи, линии связи и сети связи, являющиеся движимым имуществом, а также субъектам естественной монополии в сфере железнодорожных перевозок, являющимся собственниками объектов недвижимого имущества, входящих в состав объектов железнодорожного транспорта»; - постановлением Правительства Москвы от 28.03.2012 № 113-ПП от 22.04.2019 «Об особенностях осуществления компенсации собственникам инженерных сетей и сооружений»; - постановлением Правительства Москвы от 30.04.2013 от (ред. 10.04.2018) № 284-ПП «Об оптимизации порядка утверждения АГР объектов капитального строительства в городе Москве»;
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - приказом Комитета г. Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 27.05.2015 № 56 О внесении изменений в пункт 2.4.17 Общих положений по применению территориальных сметных нормативов ТСН-2001.12; - Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»; - СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»; - Постановлением Правительства Москвы от 29.07.2003 (ред. от 22.06.2018) № 616-ПП «О совершенствовании порядка компенсационного озеленения в городе Москве»; - Приказом Минстроя России от 13.12.2016 № 928/пр «Об осуществлении федеральными бюджетными учреждениями, федеральными автономными учреждениями и федеральным казенным учреждением Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации полномочий заказчика»; - «Рекомендациями по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ» ОДМ 218.6.019-2016; - МРР-4.1-16 «Сборник 4.1. Объекты капитального строительства»; - Распоряжением Правительства Москвы от 13.10.2003 № 1825-РП «О рекомендациях по порядку оценки отходов строительства и сноса, подлежащих использованию, на их соответствие санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям (с изменениями от 19.02.2004)»; - приложением № 1 к Постановлению Правительства Москвы от 25.06.2002 № 469-ПП (ред. от 06.03.2013) «О Порядке обращения с отходами строительства и сноса в г. Москве»; - поручением заместителя Мэра г. Москвы от 03.12.2015 № 25-30-132/5 «В обязательном порядке включать в техническое задание на проектирование объектов капитального строительства государственного заказа города Москвы пункт с требованием о недопустимости указания в проектной документации, включая сметы продукции конкретного производителя строительных материалов, конструкций и оборудования.»; - Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 16.01.2019).; - МГСН 2.01-99 «Энергосбережение в зданиях. нормативы по теплозащите и тепловодоснабжению»; - Федеральным законом от 27.12.2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; - Федеральным закон РФ от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»;
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> - законом г. Москвы от 17.01.2001г. (ред. от 20.02.2019) № 3 «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов и иных маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур города Москвы»; - СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»; - СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»; - ГОСТ Р 51671-2015 «Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов. Классификация. Требования доступности и безопасности»; - СП 59.13330.2016 от 15.05.2017 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»; - «Методическим рекомендациям о порядке организации и проведения обследования по степени приспособленности для инвалидов объектов городской инфраструктуры», разработанные Департаментом труда и социальной защиты населения города Москвы; - Постановлением Правительства РФ от 15.02.2011 № 73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»; - постановлением Правительства Москвы от 29.09.2009 (ред. от 31.08.2010) № 1050-ПП «О совершенствовании обеспечения материально-техническими ресурсами российского производства объектов, строящихся для государственных нужд города Москвы»; - СНиП 1.04.03-85 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»; - МРР-11.1-16 «Сборник 11.1 «Нормы продолжительности проектирования объектов строительства».
28	Требования к составу сметной документации	<p>При необходимости по результатам выполнения Рабочей документации внести изменения в сметную документацию, разработанную в базисных ценах по состоянию на 1 января 2000 года на основе территориальных сметных нормативов для Москвы (ТСН-2001) и в текущих ценах, утвержденных положительным заключением государственной экспертизы №77-1-1-3-013317-2019 от 04 июня 2019 г.</p> <p>При необходимости получить положительное заключение о достоверности сметной стоимости.</p> <p>В локальных сметных расчетах выделить разделы по отдельным конструктивным решениям или комплексам работ.</p> <p>При представлении иных сметных расчётов и перечней технологического оборудования должны использоваться форматы *XLS, *XLSX, *PDF, SOB, АРПС 1.10 и др.</p> <p>При внесении изменений в сметную документацию отдельно выделить долю импортной составляющей стоимости оборудования.</p>

29	Особые условия	<p>Материалы, технологическое оборудование и оборудование инженерных систем принять на основании проектной документации.</p> <p>Получить в полном объеме согласования и заключения (технические заключения, заключения о соответствии и т.д.) по рабочей документации, необходимые для строительства, ввода в эксплуатацию объекта, включая внутренние и наружные инженерные коммуникаций, инженерные сооружения.</p> <p>Дополнительные требования:</p> <p>Проектировщик, при необходимости, вносит изменения и представляет на рассмотрение Заказчику архитектурно-градостроительное решение (АГР), включая объёмно-планировочные решения застройки по указанному адресу, включающую планировочные решения этажей, фасады, схемы разрезов, генеральный план, благоустройство территории.</p> <p>Необходимо обеспечить соответствие Архитектурно-градостроительного решения (АГР) объекта ГПЗУ, санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам.</p> <p>Технико-экономические показатели, указываемые в Свидетельстве об утверждении АГР, выпускаемом Москомархитектурой на основании протокола регламентной комиссии, должны соответствовать положительному заключению ГАУ «Мосгосэкспертиза».</p> <p>Разработать единую «ВМ модель» объекта с целью получить объёмную взаимосвязанную модель сооружения в части архитектурно-планировочных решений, конструктивных решений и внутренних инженерных коммуникаций (сводный план внутренних инженерных сетей).</p>
30	Требования к качественным и функциональным характеристикам работ и услуг, требования к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении работ, оказании услуг	<p>Рабочая документация должна соответствовать проектной документации, имеющей положительное заключение ГАУ «Мосгосэкспертиза», и должна быть разработана в объеме и качестве, позволяющем осуществлять строительство и последующий ввод объекта в эксплуатацию.</p>
31	Дополнительные требования к выполнению работ	<p>Состав дополнительных требований к выполнению работ включает, но не ограничивается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до начала разработки Рабочей документации представить Заказчику перечень основных комплектов рабочих чертежей в редактируемом формате; - при необходимости корректировки проектной документации представить заказчику состав проектной документации в редактируемом формате; - при каждом внесении изменений в перечень основных комплектов рабочих чертежей Проектировщик в течении пяти

		<p>дней направляет откорректированные материалы Заказчику;</p> <ul style="list-style-type: none"> - до начала выполнения работ Проектировщику необходимо представить Заказчику детальный понедельный график выполнения проектных работ. <p>При необходимости, сформировать материалы для получения порубочного билета за границами, обозначенными ГПЗУ.</p> <p>В соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ и № 368-ФЗ от 03.07.2016 в случае отклонения рабочей документации от утвержденной проектной документации Заказчик/Технический заказчик контролирует внесение изменений в проектно-сметную документацию, а Проектировщик за свой счёт устраняет несоответствие и получает положительное заключение государственной экспертизы по откорректированной документации</p>
32	Количество экземпляров проектной документации, передаваемой государственному заказчику	<p>Рабочая документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах на бумажном носителе и в 3 (трех) экземплярах на электронном носителе.</p> <p>Электронные версии рабочей документации необходимо предоставить Заказчику на электронном носителе с приложением расчетов в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DWG, PDF, DOC и др.; - в формате Единого геоинформационного пространства города Москвы; - расчеты передаются в исходном формате и формируются при помощи программного обеспечения в котором они были выполнены; - сметная документация в формате АРПС 1.10, *XLSX, *PDF, SOB. <p>Рабочая документация на электронном носителе передается с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формата и структуры электронных картографических и других информационных данных; - программного обеспечения; - формата передачи данных в электронном виде. <p>Документация на электронном носителе передается с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формата и структуры электронных картографических и других информационных данных; - программного обеспечения; - формата передачи данных в электронном виде. <p>Дополнительно подготовить необходимое количество экземпляров на бумажном носителе и в электронном виде, для предоставления в согласующие и контролирующие организации.</p>
33	Гарантийные обязательства	<p>В соответствии с условиями Договора.</p>