

РЕГЛАМЕНТ ОФОРМЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК

Оглавление

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
2. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	3
3. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ	3
4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ	4
Приложение 1 Типовые решения временных ограждений строительных площадок.....	5
Приложение 2 Тип 1. Сигнальное ограждение	6
Приложение 3 Тип 2.1. Защитное ограждение на проезжей части	8
Приложение 4 Тип 2.2. Защитное ограждение вне проезжей части	10
Приложение 5 Тип 2.3. Защитно-охранное ограждение.....	12
Приложение 6 Тип 2.4. Защитно-охранное ограждение с пешеходной галереей	14
Приложение 7 Защитные ограждения с применением блоков типа «Нью Джерси»	16
Приложение 8 Тип.2.5. Стандартное ограждение, используемое на невидимых местах	17
Приложение 9 Размещение логотипов временного ограждения Градостроительного комплекса	19
Приложение 10 Устройство пункта мойки колес автомобильного транспорта	20
Приложение 11 Информационный щит/Паспорт объекта.....	21
Приложение 12 Информационный щит/Охрана труда и пожарная безопасность	22
Приложение 13 Информационный щит/План со строящимися основными и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи	23
Приложение 14 Обозначение построенных этажей	24
Приложение 15 Варианты брендированных табличек на стройплощадках	25
Приложение 16 Брендированная рабочая одежда	26
Приложение 17 Фирменные цвета, логотип	27
Приложение 18 Используемые шрифты.....	28

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Регламент оформления строительных площадок (далее Регламент) устанавливает принцип единообразия дизайна и исполнения экстерьера строительных площадок на объектах строительства Автономной некоммерческой организации «Развитие социальной инфраструктуры» (далее АНО «РСИ»).

1.2. Настоящий Регламент регулирует отношения АНО «РСИ» и Генподрядчика при проведении строительно-монтажных работ по договору генерального подряда.

2. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

2.1. Термины и определения

2.1.1. **Генподрядчик** – лицо, осуществляющее строительно-монтажные работы по договору генерального подряда.

2.1.2. **Сигнальное ограждение** - ограждение, предназначенное для обозначения границ участка, территории в местах проведения работ.

2.1.3. **СКУД с Face ID** – совокупность средств контроля и управления доступом с технологией биометрического распознавания лиц, обладающих технической, информационной, программной и эксплуатационной совместимостью, обеспечивающих получение, обработку и передачу информации о строительных кадрах на строительной площадке объекта.

2.1.4. **Защитное ограждение** - ограждение, предназначенное для предотвращения доступа посторонних лиц на участки, территории в местах проведения работ.

2.1.5. **Защитно-охранное ограждение** - ограждение, предназначенное для предотвращения доступа посторонних лиц на территории, участки в местах проведения работ, а также для охраны материальных ценностей, размещенных на территориях, участках на месте проведения работ.

2.2. Сокращения

2.2.1. **Генподрядчик** – генеральный подрядчик.

2.2.2. **СМР** – строительно-монтажные работы.

3. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

3.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

3.2. Постановление Правительства города Москвы от 19.05.2015 № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».

3.3. Письмо Руководителя Департамента строительства города Москвы от 19.07.2024 № ДС-11-19810/24-28 «О новом виде ограждений строительных площадок».

3.4. Регламент обеспечения объектов строительства информационно-коммуникационными услугами и СКУД с Face ID АНО «РСИ».

4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

4.1. До начала производства работ Генподрядчик обеспечивает ограждение строительной площадки, размещение на строительной площадке штаба строительства и бытового городка, размещение устройства пункта мойки колес городского транспорта, наличие информационных щитов, брендированных табличек, флагов.

4.2. В соответствии с требованиями Регламента обеспечения объектов строительства информационно-коммуникационными услугами и СКУД с Face ID АНО «РСИ» Генподрядчик обеспечивает объект информационно-коммуникационными технологиями.

4.3. Ограждение строительной площадки осуществляется в соответствии с типовыми решениями временных ограждений строительных площадок, которые приведены в приложениях 1-9.

4.4. Образец размещения устройства пункта мойки колес городского транспорта приведен в приложении 10.

4.5. Образцы оформления информационных щитов приведены в приложениях 11-14.

4.6. Варианты брендированных табличек на стройплощадках приведены в приложении 15.

4.7. Работники, находящиеся на строительной площадке, должны быть обеспечены брендированной рабочей одеждой. Варианты брендированной рабочей одежды приведены в приложении 16.

4.8. При оформлении информационных щитов, брендированных табличек, рабочей одежды должны использоваться фирменные цвета, логотипы, шрифты. Варианты фирменных цветов и логотипов приведены в приложении 17. Варианты используемых шрифтов приведены в приложении 18.

Типовые решения временных ограждений строительных площадок

Тип 1 Сигнальное ограждение



Тип 2.1 Защитное ограждение на проезжей части



Тип 2.2 Защитное ограждение вне проезжей части



Тип 2.3 Защитно-охранное ограждение



Тип 2.4 Защитно-охранное ограждение с пешеходной галереей



Тип 2.5 Стандартное ограждение, используемое на НЕ видовых местах



Тип 1. Сигнальное ограждение

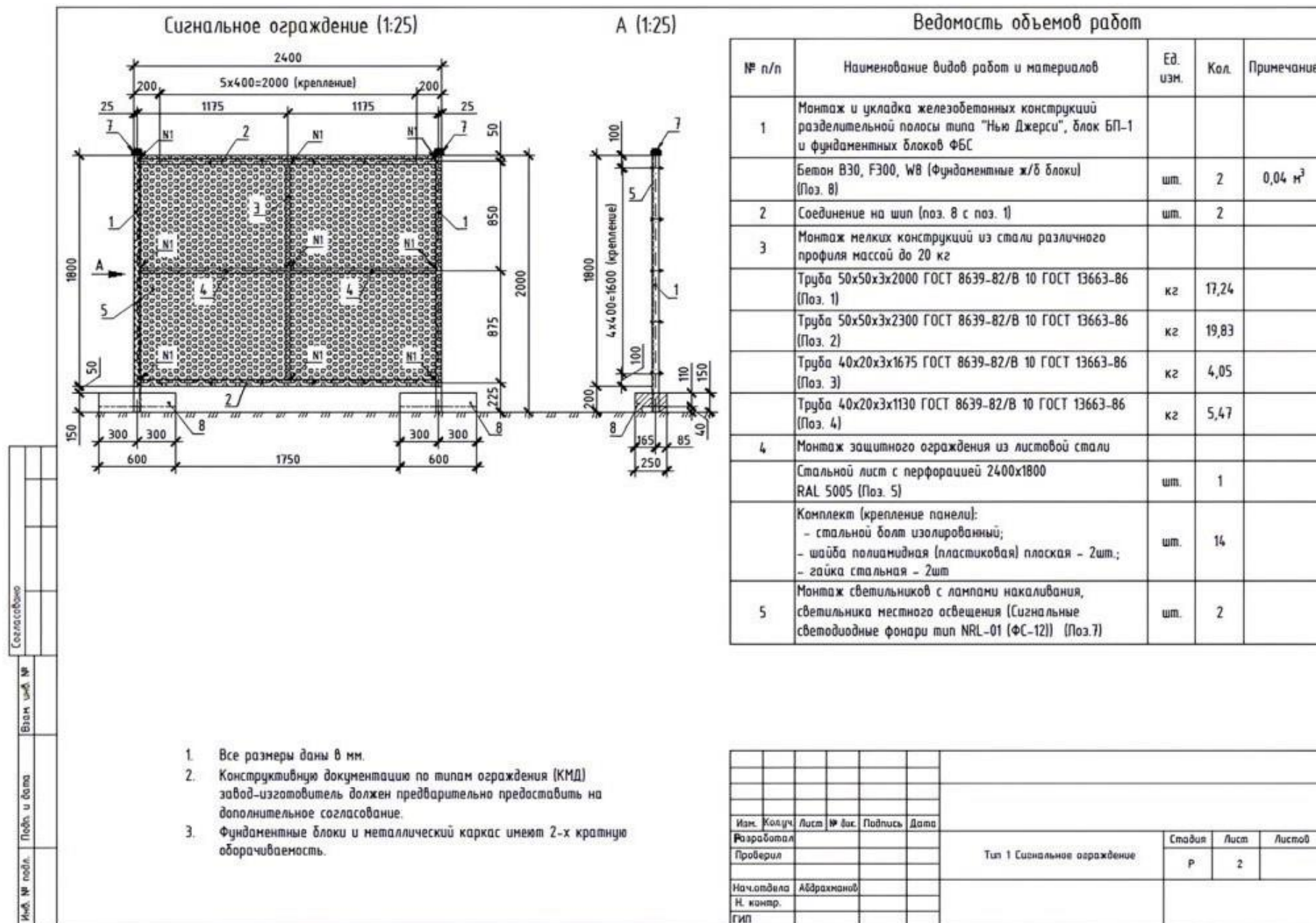
Общий вид



Альбом типовых ограждений

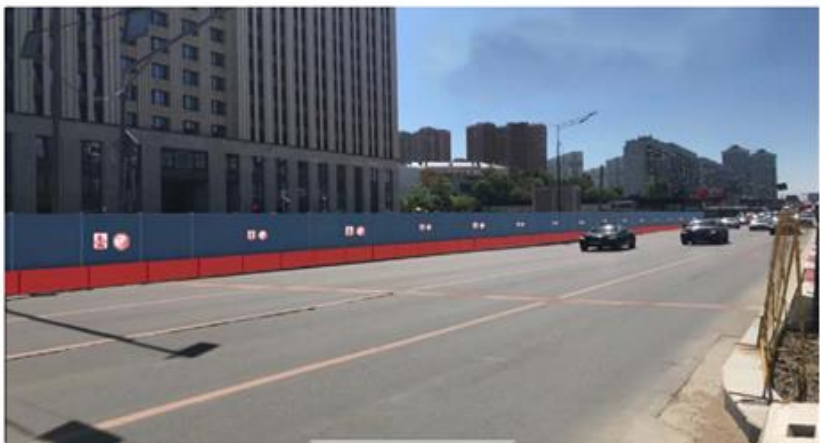


Тип 1 Сигнальное
ограждение



Тип 2.1. Защитное ограждение на проезжей части

Общий вид



Сигнальные светодиодные фонари

Композитная алюминиевая панель:
-Алюминиевый лист, L=0,4мм с окраской RAL 5003
-Армированная сетка
-Трудногорючий слой наполнителя
-Алюминиевый лист, L=0,4мм с окраской RAL 5003

Труба стальная RAL 5003
квадратная 50x50x3

Блок типа НьюДжерси бетон В 30

Вид спереди



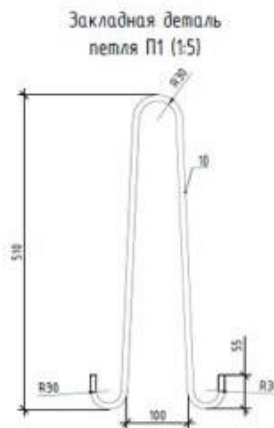
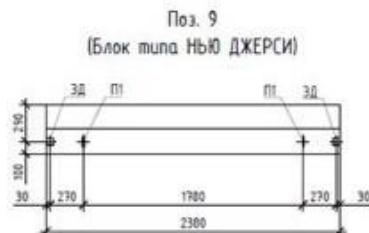
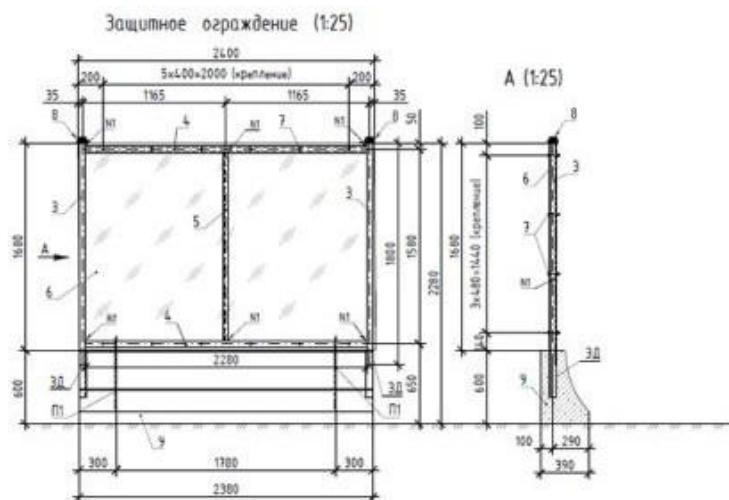
Вид сбоку

Сигнальные светодиодные
фонари

Труба стальная RAL 5003
квадратная 50x50x3

Блок типа НьюДжерси бетон В 30

Композитная алюминиевая панель:
-Алюминиевый лист, L=0,4мм с окраской RAL 5003
-Армированная сетка
-Трудногорючий слой наполнителя
-Алюминиевый лист, L=0,4мм с окраской RAL 5003



Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование видов работ и материалов	ЕД. изм.	Кол.	Примечание
1	Монтаж и укладка железобетонных конструкций разделительной полосы типа "Нью Джерси", блок БП-1 и фундаментных блоков ФБС			
	Бетон В30, F300, W8 (Блок типа НЬЮ ДЖЕРСИ) (Поз.9)	шт.	1	0,70 м²
2	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком ХВ-104			
	Окраска			10,00 м²
3	Установка закладных деталей весом до 4 кг (ЗД)			
	Полоса 4x60 ГОСТ 103-2006/СтЗнс ГОСТ 535-2005, L=60 (Поз. 1)	кг	0,22	
	Труба 60x60x380 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 2)	кг	0,56	
4	Установка закладных деталей весом до 4 кг (П1)			
	Арматура Ø10A500С (ГОСТ 34028-2016), L=1120 (Поз.10)	кг	1,38	
5	Монтаж мелких конструкций из стали различного профиля массой до 20 кг			
	Труба 50x50x3x1800 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 3)	кг	15,52	
	Труба 50x50x3x2280 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 4)	кг	19,65	
	Труба 40x20x3x1270 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 5)	кг	3,97	
6	Установка секции заполнения перильного ограждения из композитных материалов			
	Композитная алюминиевая панель 2400x1600x0,4 мм РАЛ 5003 (Поз. 6)	шт.	1	
	Комплект (крепление панели) (Поз. 7): - стальной болт изогнутый; - шайба полиамидная (пластиковая) плоская - 2 шт; - гайка стальная - 2 шт	шт.	20	
7	Монтаж светильников с лампами накаливания, светильника местного освещения (Системные светодиодные фонари тип NPL-01 (ФС-12)) (Поз. 8)	шт.	2	

1. Все размеры даны в мм.
2. Конструктивная документация по типам ограждения (КМД) завод-изготовитель должен предварительно предоставить на дополнительное согласование.
3. Фундаментные блоки и металлический каркас имеют 2-х кратную обрабатываемость.

Изм.	Разр.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Тит 12.1 Защитное ограждение на проезжей части	Статус	Лист	Листов
Разр.	Г.л. спец.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Р		1	
И.контр.									

Тип 2.2. Защитное ограждение вне проезжей части

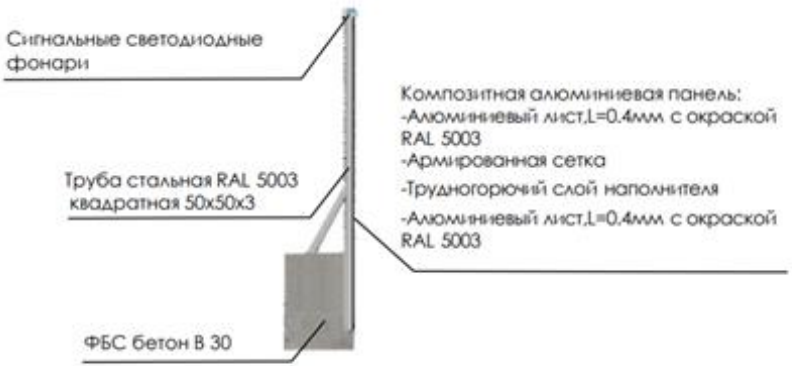
Общий вид



Вид спереди



Вид сбоку



Ведомость объемов работ				
№ п/п	Наименование видов работ и материалов	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Укладка блоков			
	Бетон В30, F300, W8 (Фундаментный блок ФБС) (Поз. 13)	шт.	1	0,56 м³
2	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком ХВ-784			
	Окраска			10,00 м²
3	Установка закладных деталей весом до 4 кг (ЗД)			
	Полоса 10х90 ГОСТ 103-2006/СтЗкс ГОСТ 535-2005, L=90 (Поз. 1)	кг	1,28	
	Арматура Ø12A240 (ГОСТ 34028-2016), L=90 (Поз. 2)	кг	0,56	
	Гайки шестигранные нормальные М12 ГОСТ 150 4032-2014 (Поз. 10)	шт.	8	
	Шайба А.12.01 ГОСТ 11371-78 (Поз. 11)	шт.	8	
4	Установка закладных деталей весом до 4 кг (П1)			
	Арматура Ø10A500С (ГОСТ 34028-2016), L=1120 (Поз. 12)	кг	1,38	
5	Монтаж мелких конструкций из стали различного профиля массой до 20 кг			
	Труба 50х50х3х14 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 3)	кг	12,15	
	Труба 50х50х3х2280 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 4)	кг	19,65	
	Труба 40х20х3х1210 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 5)	кг	3,07	
	Труба 40х20х3х550 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 6)	кг	2,66	
6	Установка секции заполнения перильного ограждения из композитных материалов			
	Композитная алюминиевая панель 2400х1800х4,8 мм RAL 5005 (Поз. 7)	шт.	1	
	Комплект (крепление панели) (Поз. 8): - стальной болт изолированный; - шайба полиамидная (пластиковая) плоская - 2шт.; - гайка стальная - 2шт.	шт.	20	
7	Монтаж светильников с лампы накаливания, светильника местного освещения (сигнальные светодиодные фонари тип NR1-01 (ФС-122)) (Поз. 9)	шт.	2	

Составлена

21.04.2024

Генеральный директор

В.И.Иванов

Проверено

21.04.2024

Инженер

А.В.Иванов

Утверждено

21.04.2024

Инженер

А.В.Иванов

Защитное ограждение (1:25)

А (1:25)

Закладная деталь петля П1 (1:5)

Закладная деталь ЗД (1:5)

1. Все размеры даны в мм.

2. Конструктивные документация по типам ограждения (КМД) завод-изготовитель должен предварительно предоставлять на дополнительное согласование.

3. Фундаментные блоки и металлический каркас имеют 2-х кратную обрабатываемость.

Изм.	Уточн.	Лист	Всего	Лист	Дата
Разработчик					
Гл. спец.					
Ин. инж.	А.В.Иванов				
Н. контр.					

Тип 2.2	Защитное ограждение	Сводка	Лист	Листов
	Фон. правая часть	Р		1

Тип 2.3. Защитно-охранное ограждение

Общий вид



Ведомость объемов работ				
№ п/п	Наименование видов работ и материалов	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Укладка блоков			
	Бетон В30, F300, W8 (Фундаментный блок ФБС) (Поз. 18)	шт.	1	0,56 м³
2	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком ХВ-784			
	Окраска			11,40 м²
3	Установка закладных деталей весом до 4 кг (ЗД)			
	Полоса 10х90 ГОСТ 103-2006/Стэнс ГОСТ 535-2005, L=90 (Поз. 7)	кг	1,28	
	Арматура Φ 12A240 (ГОСТ 34028-2016), L=160 (Поз. 8)	кг	0,56	
	Гайки шестигранные нормальные М12 ГОСТ ISO 4032-2016 (Поз. 12)	шт.	8	
	Шайба А12-01 ГОСТ 11371-78 (Поз. 13)	шт.	8	
4	Установка закладных деталей весом до 4 кг (П1)			
	Арматура Φ 10A500С (ГОСТ 34028-2016), L=1020 (Поз.17)	кг	1,38	
5	Монтаж мелких конструкций из стали различного профиля массой до 20 кг			
	Труба 50х50х3х1410 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 1)	кг	12,15	
	Труба 50х50х3х1140 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 2)	кг	9,83	
	Труба 50х50х3х2280 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 3)	кг	39,31	
	Труба 40х20х3х1270 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 4)	кг	3,07	
	Труба 40х20х3х550 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 5)	кг	2,66	
	Труба 40х20х3х950 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз. 6)	кг	2,30	
6	Установка секции заполнения перильного ограждения из композитных материалов			
	Композитная алюминиевая панель 2400х1800х4,8 мм RAL 5005 (Поз. 9)	шт.	1	
	Композитная алюминиевая панель 2400х1140х4,8 мм RAL 5005 (Поз. 10)	шт.	1	
	Комплект (крепление панели) (Поз. 11): - стальной болт изолированный; - шайба полиамидная (пластиковая) плоская - 2шт; - гайка стальная - 2шт	шт.	38	
7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м			
	Профнастил С-8 2400х1140мм толщиной 0,45 мм (Поз. 16)	шт.	1	
8	Установка точечных светодиодных светильников, встраиваемых в конструкции металлических панелей диаметром 100 мм (Поз. 15)	шт.	2	
9	Монтаж светильников с лампами накаливания, светильника местного освещения (сигнальные светодиодные фонари тип NPL-01 (ФС-12)) (Поз. 14)	шт.	2	

Согласовано

Проектировщик

Инженер в области

М.П. и подпись

Закладное-охранное ограждение (1:25)

А (1:25)

Закладная деталь петля П1 (1:5)

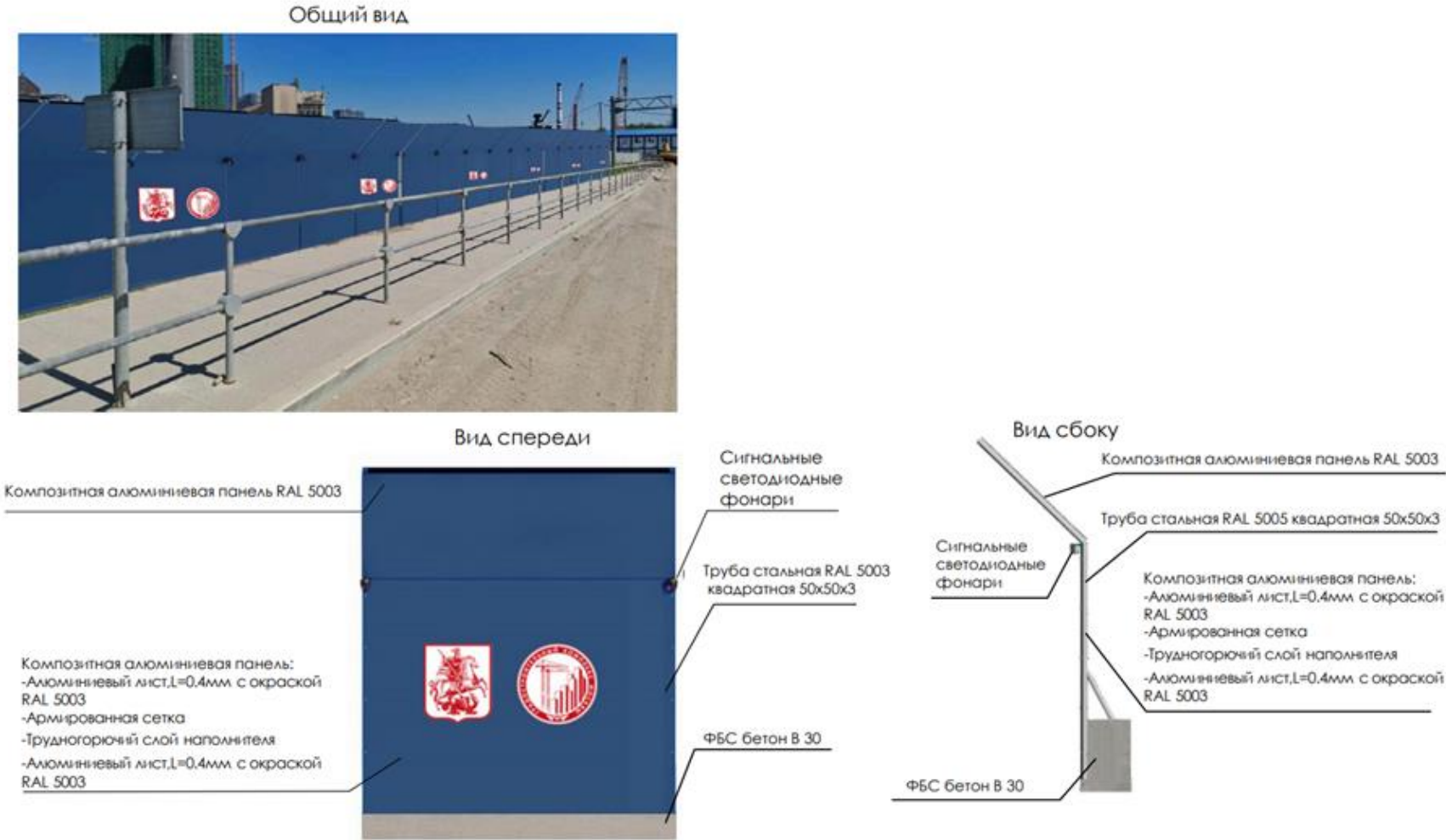
Закладная деталь ЗД (1:5)

1. Все размеры даны в мм.

2. Конструктивные документация по типам ограждения (КМД) завод-изготовитель должен предварительно предоставить на дополнительное согласование.

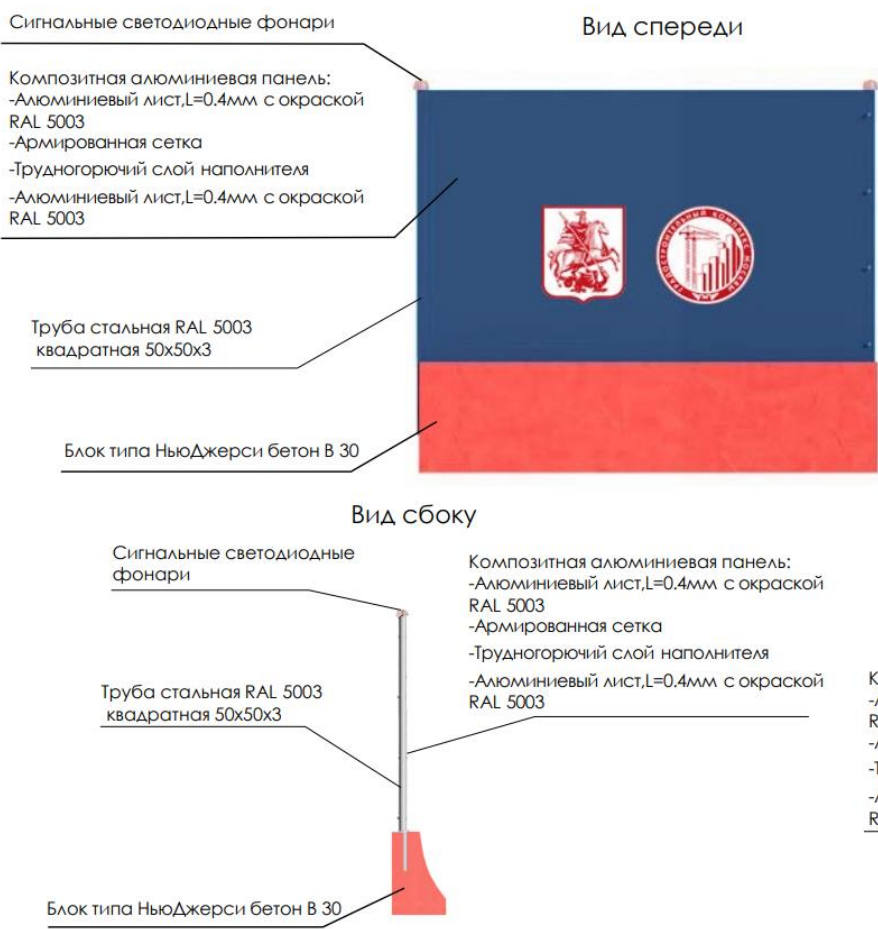
3. Фундаментные блоки и металлический каркас имеют 2-х кратную оборачиваемость.

Тип 2.4. Защитно-охранное ограждение с пешеходной галереей

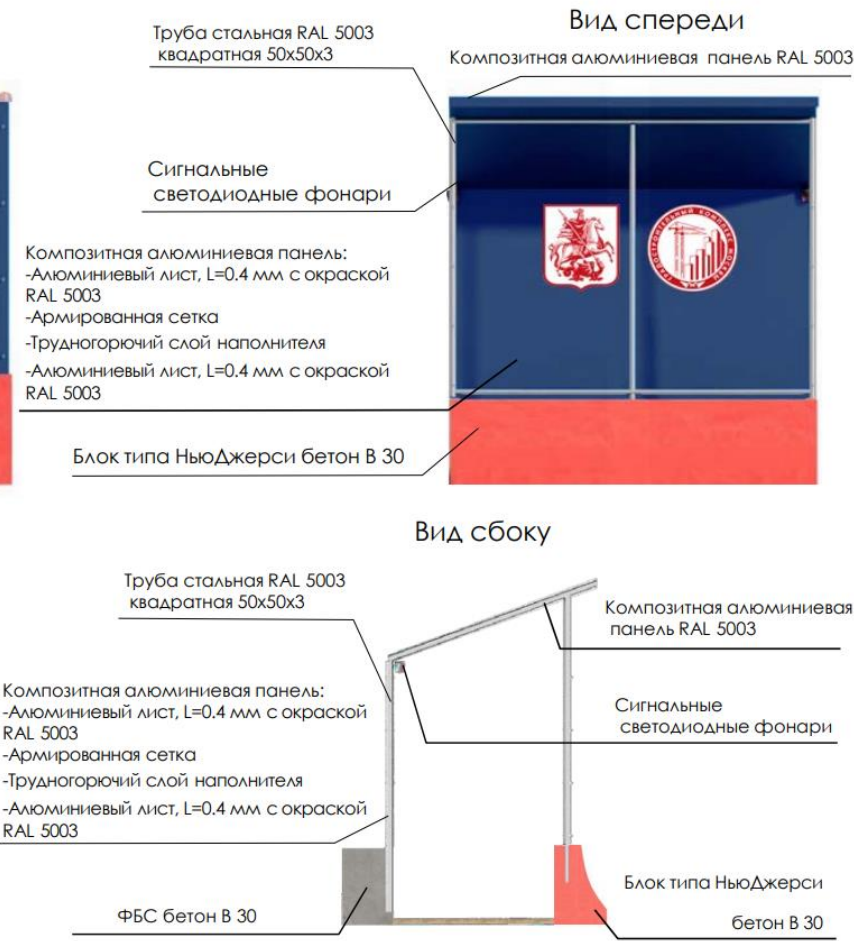


Защитные ограждения с применением блоков типа «Нью Джерси»

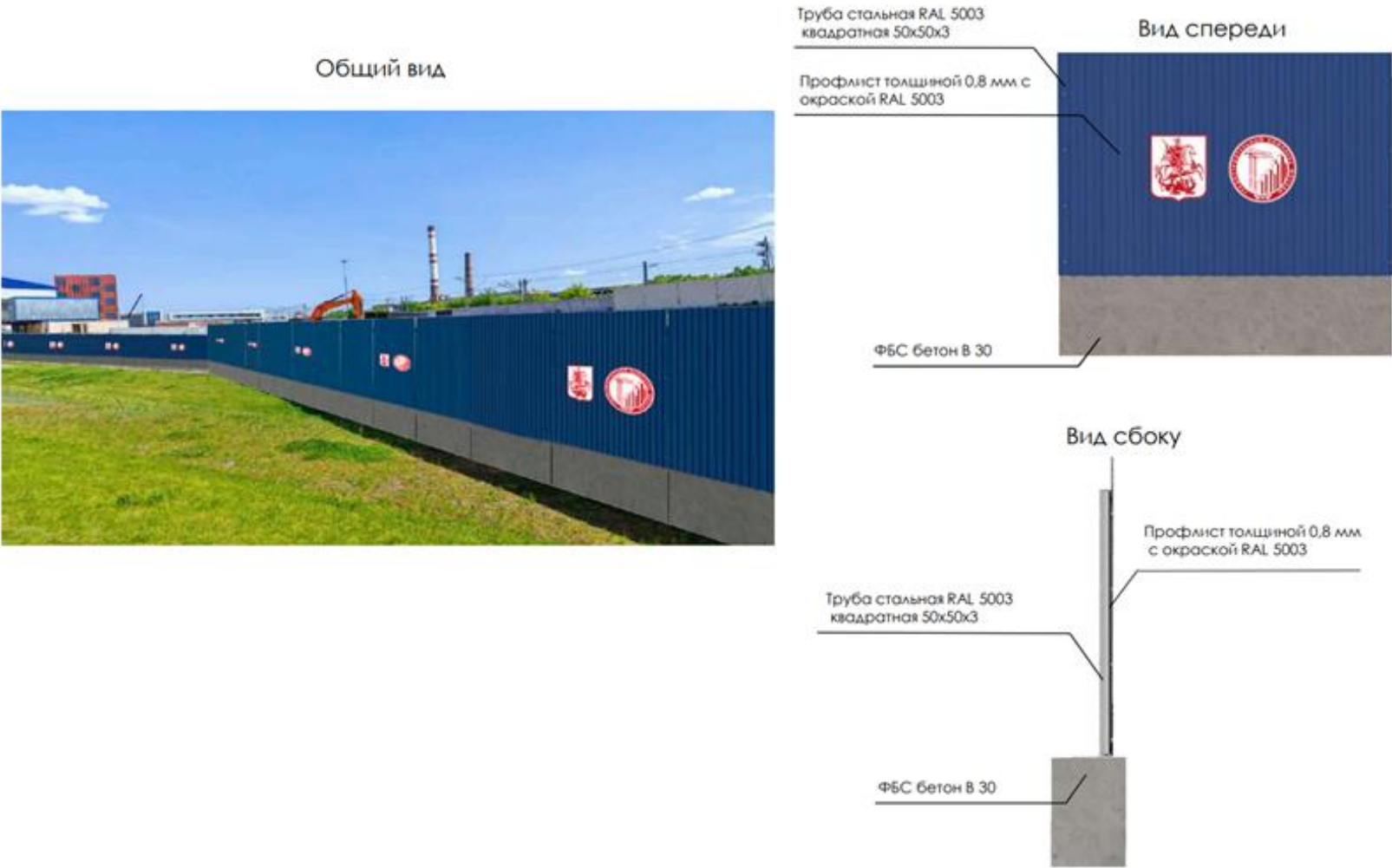
Тип 2.1 Защитное ограждение на проезжей части



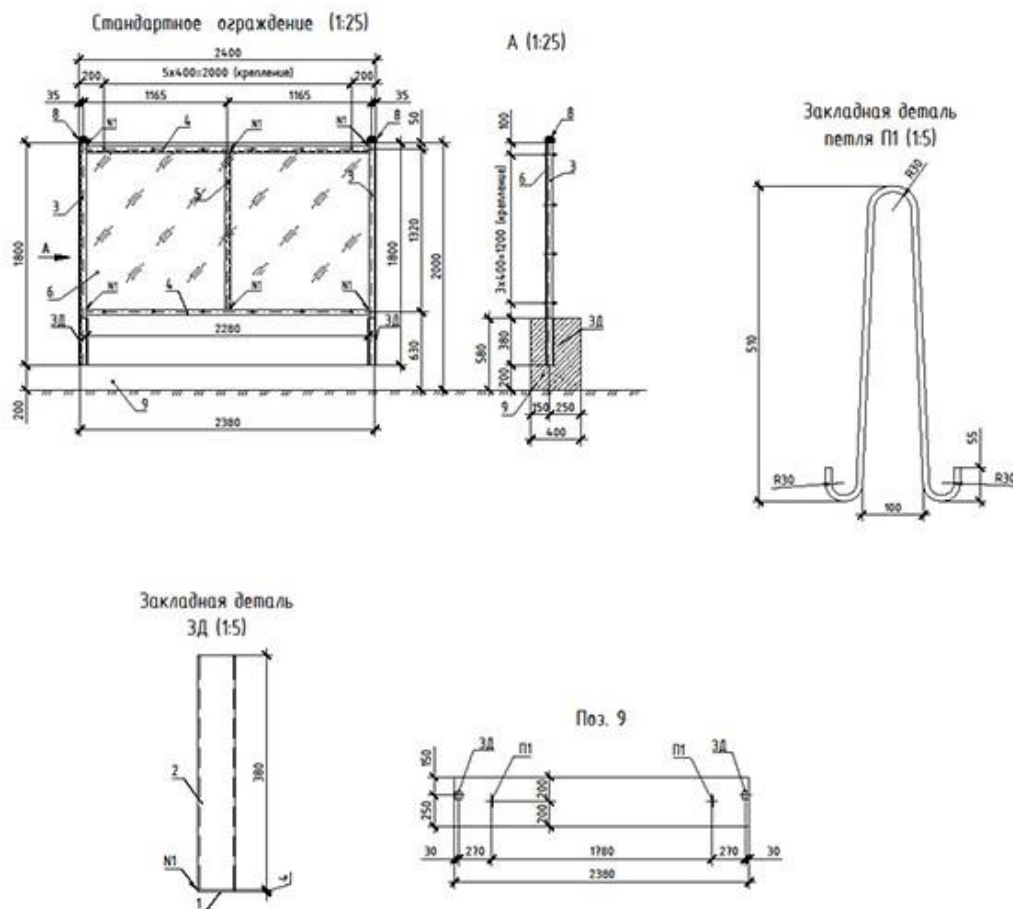
Тип 2.4 Защитно-охранное ограждение с пешеходной галереей



Тип.2.5. Стандартное ограждение, используемое на невидимых местах



Составлено	
Введен в действие	
Проверено	
Исполнено	



Ведомость объемов работ

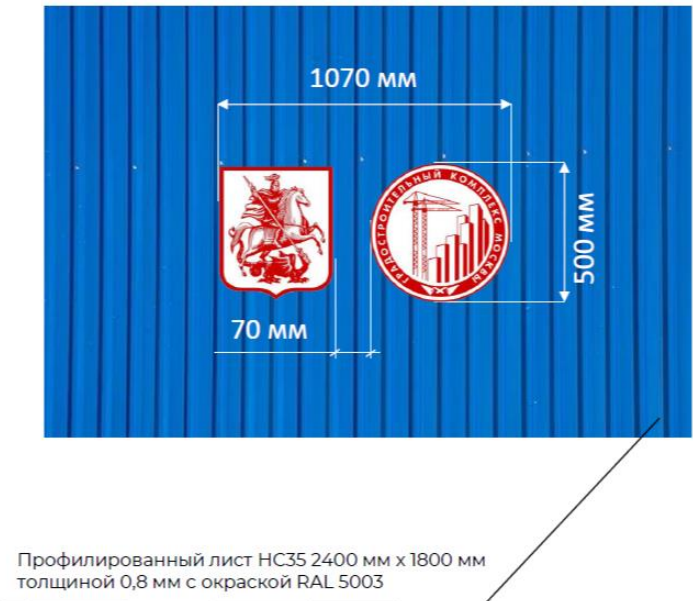
№ п/п	Наименование видов работ и материалов	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Укладка железобетонных фундаментных блоков ФБС			
	Бетон В30, F300, W8 (Фундаментный блок ФБС) (Поз.9)	шт.	1	0,56 м³
2	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком ХВ-784			
	Окраска			10,00 м²
3	Установка закладных деталей весом до 4 кг (ЗД2)			
	Полоса 4х60 ГОСТ 103-2006/Ст.Зис ГОСТ 535-2005, L=60 (Поз.1)	кг	0,22	
	Труба 60х60х3х380 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз.2)	кг	0,56	
4	Установка закладных деталей весом до 4 кг (П1)			
	Арматура Ф10A500С (ГОСТ 34028-2016), L=1120 (Поз.10)	кг	1,50	
5	Монтаж мелких конструкций из стали различного профиля массой до 20 кг			
	Труба 50х50х3х1800 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз.3)	кг	15,52	
	Труба 50х50х3х2280 ГОСТ 8639-82/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз.4)	кг	19,65	
	Труба 40х20х3х1230 ГОСТ 8645-68/В 10 ГОСТ 13663-86 (Поз.5)	кг	3,07	
6	Монтаж защитных ограждений из листовой стали			
	Профлист НС35-1000-0,8 (ГОСТ 24045-2016), RAL 5005 (Поз.6)	м²	3,41	
	Саморезающий винт (8 шт. на 1 м²) (Поз.7)	шт	28,00	
7	Монтаж светильников с лампами накаливания, светильники местного освещения (Сигнальные светодиодные фонари тип NRI...01 (ФС-12)) (Поз.8)	шт.	2	

1. Все размеры даны в мм.
2. Конструктивные документация по типам ограждения (КМД) завод-изготовитель должен предварительно предоставить на дополнительное согласование.
3. Фундаментные блоки и металлический каркас имеют 2-х кратную оборачиваемость.

Изм.	Рис.	Лист	№	Вкл.	Подпись	Дата	Тип 25 Стандартное ограждение, используемое на не выбранных местах	Склад	Лист	Листов
Исполнитель										
Проверен										
Начальник										
И.контр.										
Г.И.П.										

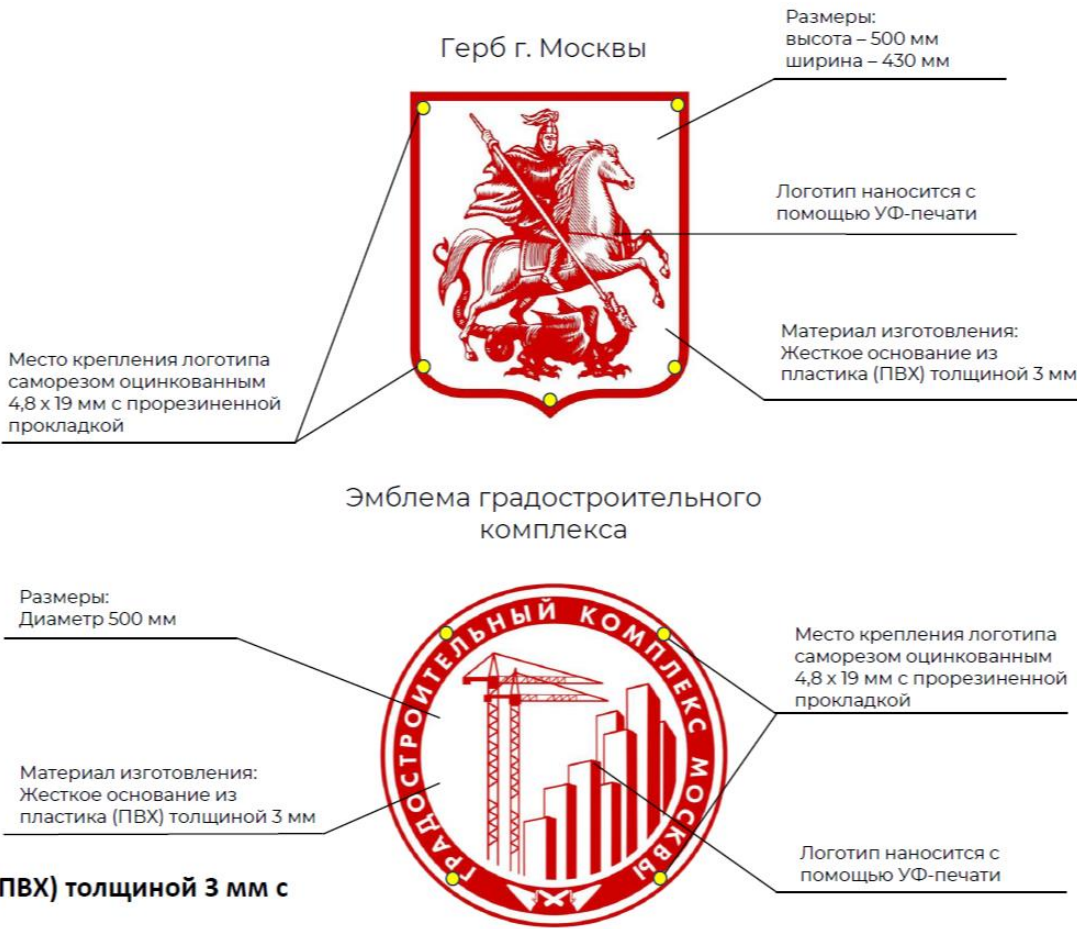
Размещение логотипов временного ограждения Градостроительного комплекса

Общий вид

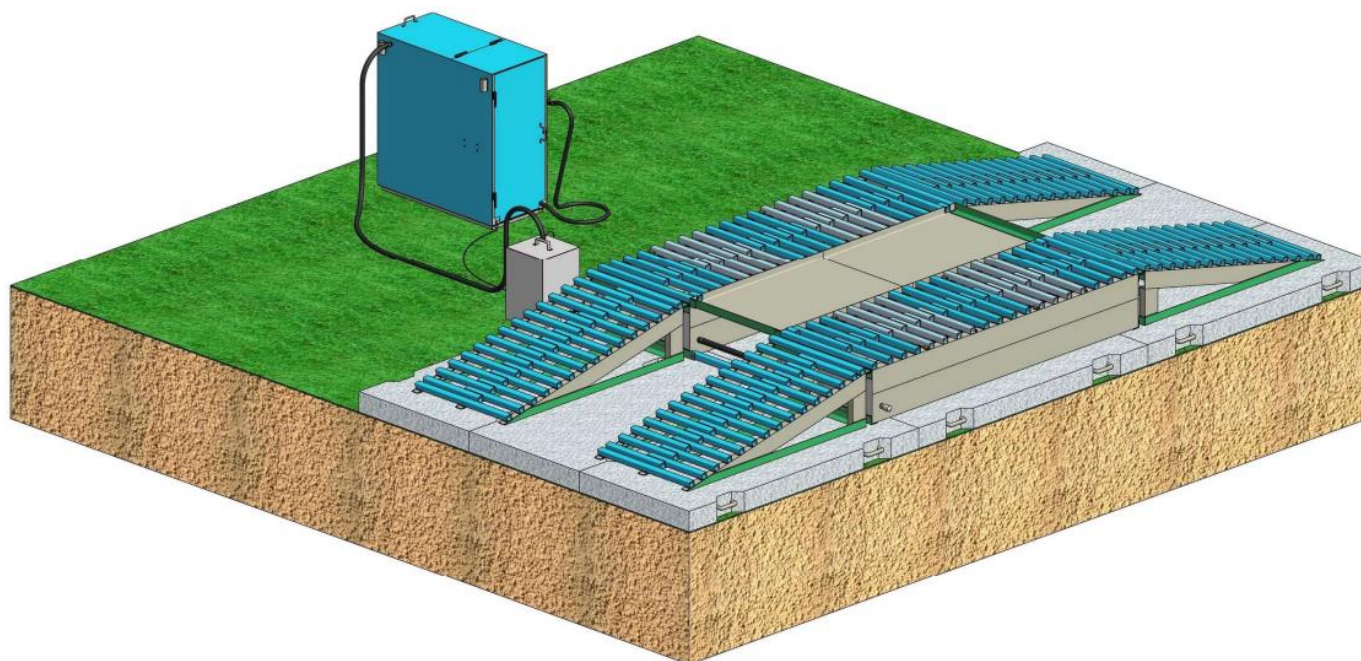


Логотипы наносятся на жесткую основу из листового пластика (ПВХ) толщиной 3 мм с помощью УФ-печати
Комплект логотипов крепится на каждый 3-й пролет временного ограждения

Комплект логотипов временных ограждений

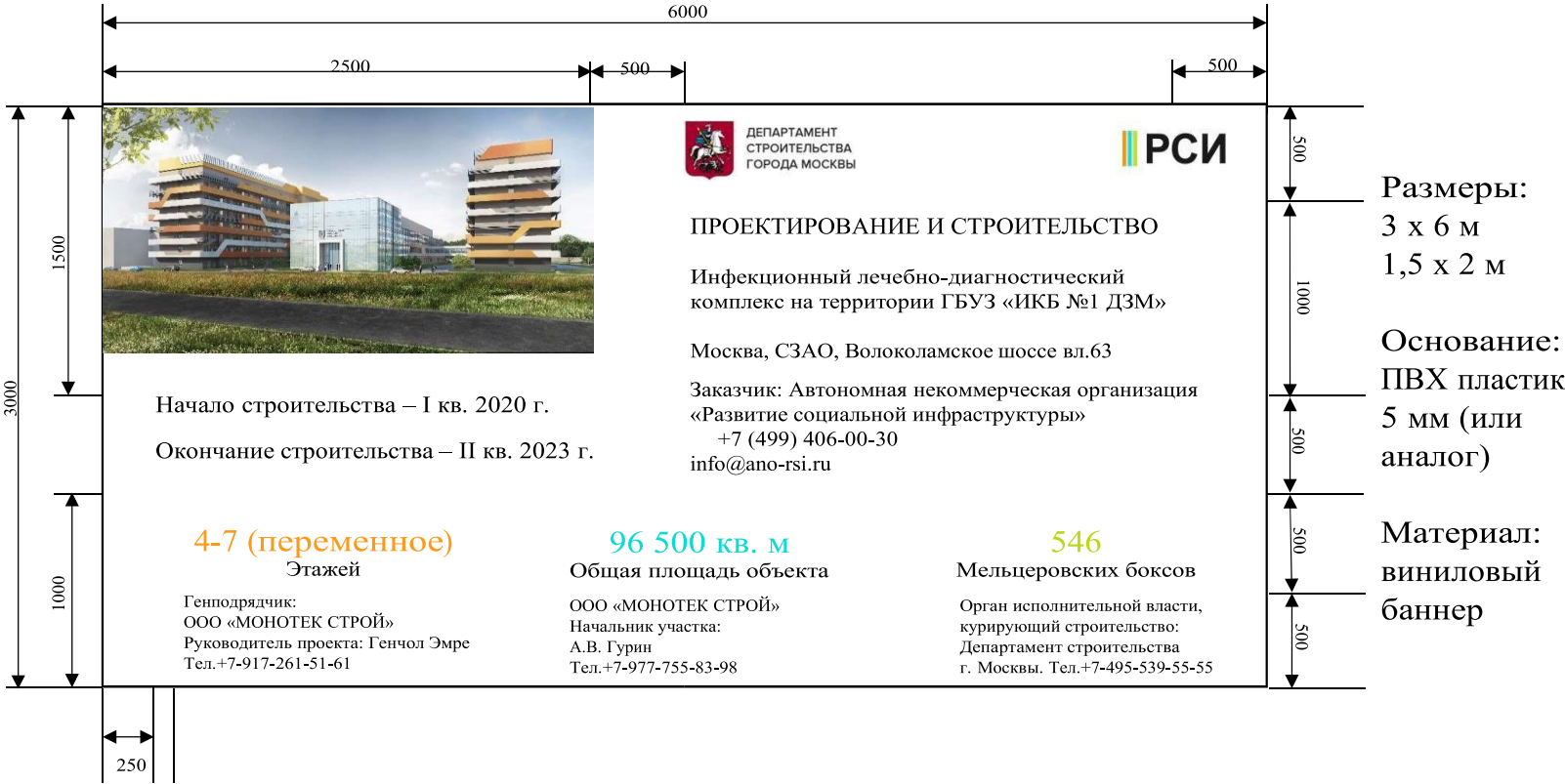


Устройство пункта мойки колес автомобильного транспорта



Производственные операции, контроль качества и приемка работ осуществляются подрядчиком на основе Типовой технологической карты «Устройство пункта мойки колес автотранспорта на стройплощадке»

Информационный щит/Паспорт объекта



Наименование подрядных организаций и номера телефонов указываются также на бытовых помещениях, щитах ограждения, механизмах и оборудовании, кабельных барабанах и иных объектах.

* модуль содержит индивидуальную для каждого строительного объекта информацию

Информационный щит/Охрана труда и пожарная безопасность



Информационный щит



Пожарный щит

Информационный щит/План со строящимися основными и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи



Щит (баннер) – 1,5 x 1,5 м (или 1,5 x 3 м) устанавливается у въездов на строительную площадку

Обозначение построенных этажей

Щит (баннер) – 1,5 x 1,5 м

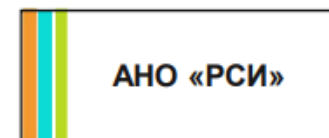
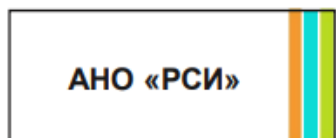
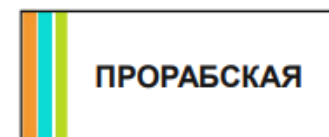
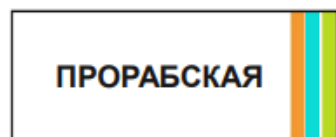
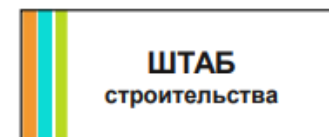
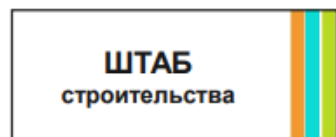


Подсветка этажей



Варианты брендированных табличек на стройплощадках

Размер 310 x 120 мм



Бренди́рованная рабочая одежда



Фирменные цвета, логотип

1 АНО  РСИ

2  РСИ

3  РАЗВИТИЕ
СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ

4 

5  РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

6 АНО  РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

7 АНО  РАЗВИТИЕ
СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ



СМΥК: 0 / 51 / 93 / 0



СМΥК: 63 / 0 / 26 / 0



СМΥК: 37 / 0 / 91 / 0

** Для получения наиболее близких цветов на баннере, рекомендуем перед запуском в печать делать в типографии цветопробу*

Используемые шрифты

Основной используемый шрифт –
Arial Regular

АБВГДЕЁЖЗИКЛМНОП
РСТУФХЦЧШЩЪЫЬЭЮЯ
абвгдеёжзиклмноп
рстуфхцчшщъыьэюя
0123456789

Основной используемый шрифт
для заголовков – **Arial Bold**

Arial Bold
АБВГДЕЁЖЗИКЛМНОП
РСТУФХЦЧШЩЪЫЬЭЮЯ
абвгдеёжзиклмноп
рстуфхцчшщъыьэюя
0123456789